



DOCUMENTO DE HOMOLOGACIÓN DEL MODELO DE APLICACION LADM COL SINIC V1.0

**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
2025**

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	11
CONSIDERACIONES GENERALES DEL DOCUMENTO	13
1. DEL MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	14
1.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	14
1.1.1 Homologación de Clases	14
1.2 PAQUETE DE UNIDADES ESPACIALES (SPATIALUNIT)	23
1.2.1 Homologación de Clases	23
1.2.2 Homologación de Dominios	26
1.3 PAQUETE INTERESADOS	30
1.3.1 Homologación de Clases	30
1.3.2 Homologación de Dominios	32
1.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	33
1.4.1 Homologación de Clases	33
1.4.2 Homologación de Dominios	34
1.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	35
1.5.1 Homologación de Dominios	36
1.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL.....	37
2 DEL MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	39
2.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	39
2.1.1 Homologación de Clases	39
2.1.2 Homologación de Dominios	45
2.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	49
2.2.1 Homologación de Clases	49
2.2.2 Homologación de Dominios	51
2.3 PAQUETE INTERESADOS	55
2.3.1 Homologación de Clases	56
2.3.2 Homologación de Dominios	57
2.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	59
2.4.1 Homologación de Clases	59

2.4.2	Homologación de Dominios	60
2.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	60
2.5.1	Homologación de Clases	60
2.5.2	Homologación de Dominios	61
2.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	61
3	DEL MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	61
3.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	61
3.1.1	Homologación de Clases	61
3.1.2	Homologación de Dominios	66
3.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	70
3.2.1	Homologación de Clases	70
3.2.2	Homologación de Dominios	72
3.3	PAQUETE INTERESADOS	77
3.3.1	Homologación de Clases	77
3.3.2	Homologación de Dominios	78
3.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	80
3.4.1	Homologación de Clases	80
3.4.2	Homologación de Dominios	81
3.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	81
3.5.1	Homologación de Clases	81
3.5.2	Homologación de Dominios	82
3.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	82
4.	DEL MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	83
4.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA	83
4.1.1	Homologación de Clases	83
4.1.2	Homologación de Dominios	88
4.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	92
4.2.1	Homologación de Clases	92
4.3	PAQUETE INTERESADOS	99
4.3.1	Homologación de Clases	99
4.3.2	Homologación de Dominios	100
4.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	102

4.4.1	Homologación de Clases	102
4.4.2	Homologación de Dominios	103
4.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	103
4.5.1	Homologación de Clases	103
4.5.2	Homologación de Dominios	104
4.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	104
5	DEL MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	105
5.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	105
5.1.1	Homologación de Clases	105
5.1.2	Homologación de Dominios	110
5.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	116
5.2.1	Homologación de Clases	116
5.2.2	Homologación de Dominios	118
5.3	PAQUETE INTERESADOS	122
5.3.1	Homologación de Clases	122
5.3.2	Homologación de Dominios	123
5.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	124
5.4.1	Homologación de Clases	124
5.4.2	Homologación de Dominios	125
5.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	125
6	DEL MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	126
6.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	126
6.1.1	Homologación de Clases	126
6.1.2	Homologación de Dominios	130
6.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	136
6.2.1	Homologación de Clases	136
6.2.2	Homologación de Dominios:	138
6.3	PAQUETE INTERESADOS	143
6.3.1	Homologación de Dominios	144
6.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	146
6.4.1	Homologación de Clases	146
6.4.2	Homologación de Dominios	147

6.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	147
6.5.1	Homologación de Clases	148
6.5.2	Homologación de Dominios	148
6.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	148
7	DEL MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	151
7.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	151
7.1.1	Homologación de Clases	151
7.1.2	Homologación de Dominios	156
7.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	160
7.2.1	Homologación de Clases	160
7.2.2	Homologación de Dominios	162
7.3	PAQUETE INTERESADOS	167
7.3.1	Homologación de Clases	167
7.3.2	Homologación de Dominios	168
7.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	169
7.4.1	Homologación de Clases	169
7.4.2	Homologación de Dominios	170
7.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	171
7.5.1	Homologación de Clases	171
7.5.2	Homologación de Dominios	171
7.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	171
8	DEL MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	174
8.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	174
8.1.1	Homologación de Clases	174
8.1.2	Homologación de Dominios	178
8.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	182
8.2.1	Homologación de Clases	182
8.2.2	Homologación de Dominios	184
8.3	PAQUETE INTERESADOS	189
8.3.1	Homologación de Clases	190
8.3.2	Homologación de Dominios	190
8.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	192

8.4.1	Homologación de Clases	192
8.4.2	Homologación de Dominios	193
8.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	194
8.5.1	Homologación de Clases	194
8.5.2	Homologación de Dominios	194
8.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	194
9	DEL MODELO INTERNO DE APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0.	197
9.1	PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA.....	197
9.1.1	Homologación de Clases	197
9.1.2	Homologación de Dominios	202
9.2	PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)	205
9.2.1	Homologación de Clases	205
9.2.2	Homologación de Dominios	207
9.3	PAQUETE INTERESADOS	212
9.3.1	Homologación de Clases	213
9.3.2	Homologación de Dominios	213
9.4	FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL.....	215
9.4.1	Homologación de Clases	215
9.4.2	Homologación de Dominios	216
9.5	SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)	216
9.5.1	Homologación de Clases	217
9.5.2	Homologación de Dominios	217
9.6	SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL	217

Lista de tablas

Tabla 1.	Ejemplo estructura de las tablas de homologación	11
Tabla 2.	SINIC_Predio VS CR_Predio	14
Tabla 3.	ExtDireccion	16
Tabla 4.	CR_EstructuraAvaluoCatastral	16
Tabla 5.	CR_Predio_copropiedad	17
Tabla 6.	CR_DatosMatriz.....	18
Tabla 7.	CR_PredioTipo.....	19
Tabla 8.	CR_CondicionPredioTipo	20
Tabla 9.	CR_DestinacionEconomicaTipo	21

Tabla 10. CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo	22
Tabla 11. CR_Terreno	23
Tabla 12. CR_UnidadConstruccion	24
Tabla 13. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion	24
Tabla 14. CR_UsoUConsTipo	26
Tabla 15. Col_miembros	30
Tabla 16. CR_AgrupacionInteresados	31
Tabla 17. CR_Interesado	31
Tabla 18. CR_DocumentoTipo	32
Tabla 19. CR_SexoTipo	32
Tabla 20. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	33
Tabla 21. CR_FuenteEspacial	34
Tabla 22. CR_FuenteAdministrativa	34
Tabla 23. CR_Lindero	35
Tabla 24. CR_PuntoLindero	35
Tabla 25. CR_PuntoControl	36
Tabla 26. CC_Vereda	37
Tabla 27. CC_Barrío	37
Tabla 28. CC_Manzana	38
Tabla 29. SINIC_Predio	39
Tabla 30. CR_EstructuraAvaluoCatastral	42
Tabla 31. CR_TrámiteCatastral	43
Tabla 32. CR_predio_copropiedad	43
Tabla 33. SINIC_DerechoCatastral	44
Tabla 34. CR_PredioTipo	45
Tabla 35. CR_CondicionPredioTipo	46
Tabla 36. CR_DestinacionEconomicaTipo	47
Tabla 37. CR_Terreno	49
Tabla 38. CR_UnidadConstruccion	49
Tabla 39. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion	50
Tabla 40. CR_UsoUConsTipo	51
Tabla 41. Col_miembros	56
Tabla 42. CR_AgrupacionInteresados	56
Tabla 43. CR_Interesado	56
Tabla 44. CR_DocumentoTipo	57
Tabla 45. CR_SexoTipo	58
Tabla 46. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	58
Tabla 47. CR_FuenteEspacial	59
Tabla 48. CR_FuenteAdministrativa	60
Tabla 49. Subpaquete de Topografía Y Representación	61
Tabla 50. SINIC_Predio	62
Tabla 51. CR_EstructuraAvaluoCatastral	64
Tabla 52. CR_TrámiteCatastral	64
Tabla 53. CR_predio_copropiedad	65
Tabla 54. CR_PredioTipo	66
Tabla 55. CR_CondicionPredioTipo	67

Tabla 56. CR_DestinacionEconomicaTipo	68
Tabla 57. CR_Terreno.....	70
Tabla 58. CR_UnidadConstruccion.....	70
Tabla 59. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion.....	71
Tabla 60. CR_UsoUConsTipo	73
Tabla 61. Col_miembros	77
Tabla 62. CR_AgrupacionInteresados	77
Tabla 63. CR_Interesado	77
Tabla 64. CR_DocumentoTipo	78
Tabla 65. CR_SexoTipo	79
Tabla 66. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo.....	79
Tabla 67. CR_FuenteEspacial.....	80
Tabla 68. CR_FuenteAdministrativa	81
Tabla 69. Subpaquete Topografía y Representación	82
Tabla 70. SINIC_Predio VS LC_Predio	83
Tabla 71. CR_EstructuraAvaluoCatastral.....	86
Tabla 72. CR_TrámiteCatastral.....	86
Tabla 73. CR_predio_copropiedad vs LC_Predio_copropiedad.....	87
Tabla 74. SINIC_DerechoCatastral vs LC_Derecho.....	87
Tabla 75. CR_PredioTipo vs LC_PredioTipo	89
Tabla 76. CR_CondicionPredioTipo vs LC_CondiciónPredioTipo.....	89
Tabla 77. CR_DestinacionEconomicaTipo vs LC_DestinaciónEconomicaTipo	90
Tabla 78. CR_Terreno vs LC_Terreno.....	92
Tabla 79. CR_UnidadConstruccion vs LC_UnidadConstruccion.....	93
Tabla 80. CR_CaracteristicasUnidad vs CR_CaracteristicasUnidad	93
Tabla 81. CR_UsoUConsTipo vs LC_UsoUConsTipo.....	95
Tabla 82. CR_DocumentoTipo vs LC_InteresadoDocumentoTipo.....	100
Tabla 83. CR_SexoTipo vs LC_SexoTipo	101
Tabla 84. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo vs LC_GrupoEtnicoTipo	101
Tabla 85. CR_FuenteEspacial vs LC_FuenteEspacial.....	102
Tabla 86. CR_FuenteAdministrativa vs LC_FuenteAdministrativa.....	103
Tabla 87. CR_Lindero vs LC_Lindero.....	104
Tabla 88. SINIC_Predio vs RIC_Predio	105
Tabla 89. CR_EstructuraAvaluoCatastral.....	107
Tabla 90. CR_TrámiteCatastral.....	108
Tabla 91. CR_predio_copropiedad vs RIC_predio_copropiedad	108
Tabla 92. SINIC_DerechoCatastral vs RIC_Derecho	109
Tabla 93. CR_PredioTipo vs RIC_PredioTipo.....	110
Tabla 94. CR_CondicionPredioTipo vs RIC_CondicionPredioTipo	110
Tabla 95. CR_DestinacionEconomicaTipo vs RIC_DestinacionEconomicaTipo.....	111
Tabla 96. CR_MutacionTipo vs RIC_MutacionTipo	113
Tabla 97. CR_Terreno vs RIC_Terreno	116
Tabla 98. CR_UnidadConstruccion vs RIC_UnidadConstruccion	116
Tabla 99. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion vs RIC_CaracteristicasUnidadConstruccion	117
Tabla 100. CR_UsoUConsTipo vs RIC_UsoUConsTipo	118
Tabla 101. CR_DocumentoTipo vs RIC_InteresadoDocumentoTipo.....	123

Tabla 102. CR_SexoTipo vs RIC_SexoTipo	123
Tabla 103. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo vs RIC_GrupoEtnicoTipo	124
Tabla 104. CR_FuenteEspacial vs RIC_FuenteEspacial	125
Tabla 105. CR_FuenteAdministrativa vs RIC_FuenteAdministrativa	125
Tabla 106. SINIC_Predio vs CR_Predio	126
Tabla 107. CR_EstructuraAvaluoCatastral vs CR_EstructuraAvaluoCatastral	128
Tabla 108. CR_TrámiteCatastral vs CR_TrámiteCatastral	128
Tabla 109. CR_predio_copropiedad vs CR_predio_copropiedad	129
Tabla 110. CR_PredioTipo vs CR_PredioTipo	130
Tabla 111. CR_CondicionPredioTipo vs CR_CondicionPredioTipo	131
Tabla 112. CR_DestinacionEconomicaTipo vs CR_DestinacionEconomicaTipo	132
Tabla 113. CR_MutacionTipo vs CR_MutacionTipo	133
Tabla 114. CR_Terreno vs CR_Terreno	136
Tabla 115. CR_UnidadConstruccion vs CR_UnidadConstruccion	137
Tabla 116. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion vs CR_CaracteristicasUnidadConstruccion	137
Tabla 117. CR_UsoUConsTipo vs CR_UsoUConsTipo	138
Tabla 118. Col_miembros vs Col_miembros	143
Tabla 119. CR_AgrupacionInteresados vs CR_AgrupacionInteresados	144
Tabla 120. CR_Interesado vs CR_Interesado	144
Tabla 121. CR_DocumentoTipo vs CR_DocumentoTipo	145
Tabla 122. CR_SexoTipo vs CR_SexoTipo	145
Tabla 123. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo vs CR_GrupoEtnicoTipo	146
Tabla 124. CR_FuenteEspacial vs CR_FuenteEspacial	146
Tabla 125. CR_FuenteAdministrativa vs CR_FuenteAdministrativa	147
Tabla 126. Subpaquete de Topografía Y Representación	148
Tabla 127. CC_Vereda vs CC_Vereda	148
Tabla 128. SINIC_Predio	151
Tabla 129. CR_EstructuraAvaluoCatastral	153
Tabla 130. CR_TrámiteCatastral	153
Tabla 131. CR_predio_copropiedad	154
Tabla 132. SINIC_DerechoCatastral	154
Tabla 133. CR_DatosMatriz	155
Tabla 134. CR_PredioTipo	156
Tabla 135. CR_CondicionPredioTipo	157
Tabla 136. CR_DestinacionEconomicaTipo	158
Tabla 137. CR_Terreno	160
Tabla 138. CR_UnidadConstruccion	160
Tabla 139. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion	161
Tabla 140. CR_UsoUConsTipo	162
Tabla 141. CR_DocumentoTipo	168
Tabla 142. CR_SexoTipo	168
Tabla 143. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	169
Tabla 144. CR_FuenteEspacial	170
Tabla 145. CR_FuenteAdministrativa	170
Tabla 146. CR_Lindero	171
Tabla 147. CC_Vereda	172

Tabla 148. SINIC_Predio	174
Tabla 149. CR_EstructuraAvaluoCatastral	176
Tabla 150. CR_TrámiteCatastral	176
Tabla 151. CR_predio_copropiedad	177
Tabla 152. SINIC_DerechoCatastral	177
Tabla 153. CR_PredioTipo	179
Tabla 154. CR_CondicionPredioTipo	179
Tabla 155. CR_DestinacionEconomicaTipo	180
Tabla 156. CR_Terreno	182
Tabla 157. CR_UnidadConstruccion	183
Tabla 158. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion	183
Tabla 159. CR_UsoUConsTipo	184
Tabla 160. CR_DocumentoTipo	191
Tabla 161. CR_SexoTipo	191
Tabla 162. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	192
Tabla 163. CR_FuenteEspacial	193
Tabla 164. CR_FuenteAdministrativa	193
Tabla 165. Subpaquete de Topografía y Representación	194
Tabla 166. CC_Vereda	195
Tabla 167. SINIC_Predio	197
Tabla 168. CR_EstructuraAvaluoCatastral	199
Tabla 169. CR_TrámiteCatastral	200
Tabla 170. CR_predio_copropiedad	200
Tabla 171. SINIC_DerechoCatastral	201
Tabla 172. CR_PredioTipo	202
Tabla 173. CR_CondicionPredioTipo	203
Tabla 174. CR_DestinacionEconomicaTipo	203
Tabla 175. CR_Terreno	205
Tabla 176. CR_UnidadConstruccion	206
Tabla 177. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion	206
Tabla 178. CR_UsoUConsTipo	208
Tabla 179. CR_DocumentoTipo	214
Tabla 180. CR_SexoTipo	214
Tabla 181. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	214
Tabla 182. CR_FuenteEspacial	215
Tabla 183. CR_FuenteAdministrativa	216
Tabla 184. Subpaquete de Topografía y Representación	217
Tabla 185. CC_Vereda	217

INTRODUCCIÓN

En el contexto de la implementación del estándar LADM_COL para el reporte de información catastral, a través del modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 se busca unificar todos los elementos del Modelo Extendido Catastro Registro V 4.1, adoptado mediante la Resolución Conjunta IGAC 1456 SNR 09844 de 2024, con el fin de mantener coherencia entre los datos gestionados localmente por cada gestor catastral y lo que se consolida en el Sistema Nacional de Información Catastral –SINIC

El presente documento tiene como finalidad proporcionar una guía para facilitar la adopción eficaz del modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 a través del proceso de homologación de clases, atributos y dominios de las diferentes versiones de modelos LADM_COL que han sido expedidos por el IGAC hasta la fecha para la captura y gestión de información catastral.

A través de este instructivo, se busca delinear claramente las acciones a emprender, los criterios de correspondencia entre los atributos de los modelos anteriores y el nuevo modelo de aplicación LADM_COL SINIC_V1.0, así como los procedimientos a seguir para realizar los ajustes requeridos en cada caso.

Se presenta una descripción detallada, clase por clase, de cada modelo y una revisión comparada de los atributos, que permitirá identificar los datos que no requieren homologación, los datos que deben omitirse, y aquellos en los que es necesario realizar ajustes específicos para garantizar la correcta correspondencia de la información con el modelo de aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

La revisión de cada modelo se realiza por paquetes en el siguiente orden: i) Paquete Unidad Administrativa Básica, ii) Paquete de Unidades Espaciales (Spatial Unit), iii) Paquete Interesados, iv) Paquete Documental, v) Subpaquete de Topografía y Representación (Surveying) y vi) Submodelo de Cartografía Catastral.

A su vez, en cada paquete se presenta la homologación de clases, presentando bajo la siguiente estructura de tabla la revisión de los atributos de cada clase y la homologación de dominios para aquellos atributos en los que aplica. En la columna 1 se indica el modelo al cual se quiere llegar: el modelo de aplicación LADM_COL SINIC_V1.0 con el respectivo nombre de cada clase y sus atributos, en la columna 2 los aspectos para tener en cuenta para la homologación, y en la columna 3 el modelo con el cual se está haciendo la comparación.

Tabla 1. Ejemplo estructura de las tablas de homologación

MODELO OBJETIVO	OBSERVACIONES PARA LA HOMOLOGACIÓN	MODELO ORIGEN
MODELO APLICACIÓN SINIC VERSIÓN 1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Nombre de la clase SINIC		
SINIC_Predio		CR_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBa sica>>
Atributos	Ejemplos de observaciones	
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto

MODELO OBJETIVO	OBSERVACIONES PARA LA HOMOLOGACIÓN	MODELO ORIGEN
MODELO APLICACIÓN SINIC VERSIÓN 1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
...	Omitir. Es un dato registral	Estado_FMI[0..1]:CR_EstadoFMI Tipo
	Omitir. Es un dato registral	Fecha_Apertura_FMI[0..1]:XMLD ate
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo.	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenadetexto
...		
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite. VER NOTA ACLARATORIA SOBRE ESTA OBSERVACIÓN	
...		

Los modelos objeto de esta revisión son:

1. Modelo Extendido Catastro Registro versión 3.0
2. Modelo Aplicación Levantamiento Catastral versión 1.0
3. Modelo Extendido Catastro Registro versión 3.2
4. Modelo Aplicación Levantamiento Catastral versión 1.2
5. Modelo Aplicación Reporte Información Catastral versión 0.1 (RIC)
6. Modelo Extendido Catastro Registro versión 4.0
7. Modelo Aplicación Levantamiento Catastral versión 2.0
8. Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral versión 1.0
9. Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral versión 1.0

CONSIDERACIONES GENERALES DEL DOCUMENTO

1. SOBRE LA OBSERVACIÓN DE HOMOLOGACIÓN “*DEPENDE DE LA VIGENCIA CATASTRAL O DE LA FECHA DE RADICACIÓN DEL TRÁMITE*”

Para el diligenciamiento de los atributos con la observación de homologación “*Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite*”, la obligatoriedad de su incorporación en la base catastral deberá considerar: i) para una actualización catastral que su vigencia sea el 1 de enero de 2026 o posterior, y ii) para efectos de trámites y mutaciones, cuando su fecha de radicación sea posterior al 15 de septiembre de 2025, es decir un año después de la publicación de la Resolución Conjunta IGAC 1456 SNR 09844 de 2024.

2. SOBRE EL MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0

El Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral versión 1.0, a diferencia de los demás modelos revisados en el presente documento, fue adoptado por el IGAC en su condición de gestor catastral, dentro de sus procedimientos internos, para el desarrollo de los procesos de formación y actualización catastral, en el marco de la libertad procedimental establecida en el artículo 1.7 de la Resolución 1040 de 2023 modificada por la Resolución 746 de 2024.

1. DEL MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

Para el proceso de homologación del modelo extendido catastro registro versión 3.0 al modelo de aplicación SINIC versión 1.0, se debe considerar la siguiente revisión en cada clase:

1.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BASICA

1.1.1 Homologación de Clases

- **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Extendido Catastro Registro versión 3.0 como la clase CR_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 2. SINIC_Predio VS CR_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
SINIC_Predio		CR_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
	Omitir. Es un dato registral	Estado_FMI[0..1]:CR_EstadoFMITipo
	Omitir. Es un dato registral	Fecha_Apertura_FMI[0..1]:XMLDate
	Omitir. Es un dato registral	Matricula_Matriz[0..*]:CR_EstructuraMatriculaMatriz
	Omitir. Es un dato registral	Matricula_Segregados[0..*]:CR_EstructuraMatriculaSegregados
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Número	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo.	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenadetexto
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenadetexto
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[0..1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
	Omitir Dato	Numero_Predial_Anterior[0..1]: Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_ EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_ EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Codigo_Homologado[1]:Cade nadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[1]:Cadena detexto
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadetexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Inscripcion_Catastral[0.. 1]:XMLDate
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTip o	Verificar homologación de sus dominios	Tipo[1]:CR_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_Con dicionPredioTipo	Verificar homologación de sus dominios	Condicion_Predio[1]:CR_Condic ionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Nu mérico	Campo reubicado en el modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAv aluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[0..*]:CR_Estru cturaAvaluoCatastral
Vigencia_Actualizacion_Catas tral[1]:XMLDate	No requiere homologación	
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR_Estruc turaAlertaPredio	No requiere homologación	
Destinacion_Economica[1]:C R_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[0..1]:C R_DestinacionEconomicaTipo
	Omitir Dato	Clase_Suelo[1]:CR_ClaseSuelo Tipo
	Omitir Dato	Categoria_Suelo[0..1]:CR_Cate goriaSueloTipo
	Omitir Dato	Tiene_Area_Registral[1]:Boolea no
Area_Registral_M2[0..1]:Num érico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]:Numéri co
Procedimiento_Catastral_Reg istrar[0..*]:CR_EstructuraProc edimientoCatastralRegistral	No requiere homologación	Procedimiento_Catastral_Regist ral[1]:CR_ProcedimientoCatastr alRegistralTipo
	Omitir Dato	Anio_Ultima_Mutacion[0..1]:Nu mérico

→ **Clase Ext_Direccion:** Esta clase se identifica en los dos modelos como ExtDireccion y no requiere homologación teniendo en cuenta que los atributos y la estructura en ambos modelos es la misma.

Tabla 3. ExtDireccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0 VERSIÓN 1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
ExtDireccion		ExtDireccion
Tipo_Direccion[1]:Enumeración	No requiere homologación	Tipo_Direccion[1]:Enumeración
Es_Direccion_Principal[0..1]:Booleano	No requiere homologación	Es_Direccion_Principal[0..1]:Booleano
Localizacion[0..1]:GM_Point3D	No requiere homologación	Localizacion[0..1]:GM_Point3D
Codigo_Postal[0..1]:CharacterString	No requiere homologación	Codigo_Postal[0..1]:CharacterString
Clase_Via_Principal[0..1]:Enumeración	No requiere homologación	Clase_Via_Principal[0..1]:Enumeración
Valor_Via_Principal[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Valor_Via_Principal[0..1]:Cadenadetexto
Letra_Via_Principal[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Letra_Via_Principal[0..1]:Cadenadetexto
Sector_Ciudad[0..1]:Enumeración	No requiere homologación	Sector_Ciudad[0..1]:Enumeración
Valor_Via_Generadora[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Valor_Via_Generadora[0..1]:Cadenadetexto
Letra_Via_Generadora[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Letra_Via_Generadora[0..1]:Cadenadetexto
Numero_Predio[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predio[0..1]:Cadenadetexto
Sector_Predio[0..1]:Enumeración	No requiere homologación	Sector_Predio[0..1]:Enumeración
Complemento[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Complemento[0..1]:Cadenadetexto
Nombre_Predio[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre_Predio[0..1]:Cadenadetexto

→ **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_EstructuraAvaluoCatastral y en la revisión de los atributos de la clase se encuentra lo siguiente:

Tabla 4. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_EstructuraAvaluoCatastral		CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Vigencia_Avaluo[0..1]:XMLDate
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación	Valor_Avaluo[0..1]:Peso
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Campo reubicado en el modelo - No requiere homologación	
Valor_Comercial_Total_Unidades_Construccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Total_Unidades_Construccion[0..1]:Peso	Campo reubicado en el modelo - No requiere homologación	
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **CR_Predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_Predio_copropiedad y en la revisión de los atributos de la clase se encuentra lo siguiente:

Tabla 5. CR_Predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
cr_predio_copropiedad		cr_predio_copropiedad
Coficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coficiente[0..1]:Numérico
Area_Catastral_Terreno_Coficiente[1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite. Es el producto del coeficiente de copropiedad, tal como se establece en el reglamento de propiedad horizontal registrado, por las áreas comunes de terreno.	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite.	
Area_Privada_Construida[0..1]:	Campo reubicado en el modelo - No requiere homologación	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Numérico		
Area_Privada_Libre [0..1]: Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **CR_DatosMatriz:** Esta clase se identifica en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 como CR_DatosMatriz y en el modelo extendido catastro registro versión 3.0 como CR_DatosPHCondominio y en la revisión de los atributos de la clase se encuentra que no requiere homologación.

Tabla 6.CR_DatosMatriz

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_DatosMatriz		CR_DatosPHCondominio
Area_Total_Terreno[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Terreno[0..1]:Numérico
Area_Total_Terreno_Privada[0..1]: Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Terreno_Privada[0..1]: Numérico
Area_Total_Terreno_Comun[0..1]:N umérico	No requiere homologación	Area_Total_Terreno_Comun[0..1]:N umérico
Area_Total_Construida[0..1]:Numér ico	No requiere homologación	Area_Total_Construida[0..1]:Numér ico
Area_Total_Construida_Privada[0.. 1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Construida_Privada[0.. 1]:Numérico
[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Construida_Comun[0.. 1]:Numérico
Numero_Torres[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Numero_Torres[0..1]:Numérico
Total_Unidades_Privadas[0..1]:Nu mérico	No requiere homologación	Total_Unidades_Privadas[0..1]:Nu mérico

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluoInterseccion
- SINIC_DerechoCatastral
- CR_TrámiteCatastral

- CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo
- CR_EstructuraAlertaPredio
- CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0

- CR_Restriccion
- CR_EstructuraMatriculaMatriz
- CR_EstructuraMatriculaSegregados
- CR_DRR
- CR_Publicidad
- CR_Responsabilidad
- CR_Hipoteca
- CR_Derecho
- CR_Informalidad

1.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_PredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 7. CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_PredioTipo		CR_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial	Homologar	Predio.Publico.Fiscal
	Homologar	Predio.Publico.Patrimonial
Predio.Publico.Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Uso_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Vacante

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado
	Homologar	Predio.Territorio_Colectivo

- **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 8. CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
<		CR_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial Condominio	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	
Informal	Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho_Catastral_Tipo Es Ocupación (Publicos) o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	Mejora
	"Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho_Catastral_Tipo Es Ocupación (Publicos)	Mejora.PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
	o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	
	"Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho_Catastral_Tipo Es Oupación (Publicos) o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	Mejora.NPH

- **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 9. CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_DestinacionEconomicaTipo		CR_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuícola	No requiere homologación	Acuícola
Agrícola	No requiere homologación	Agrícola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal	No requiere homologación	Agroforestal
Agropecuario	No requiere homologación	
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambiental	Dominio Nuevo	
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Básico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Básico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Infraestructura_Energia _Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_ No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_ No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios Funerarios	No requiere homologación	Servicios Funerarios
Servicios Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

- CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 10.CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo		CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Actualizacion_Linderos	No requiere homologación	Actualizacion_Linderos
Rectificacion_Area	No requiere homologación	Rectificacion_Area
Rectificacion_Linderos	No requiere homologación	Rectificacion_Linderos
Inclusion_Cabida_Linderos	No requiere homologación	Inclusion_Cabida_Linderos
Correccion_Inclusion_Procesos _OSPR	No requiere homologación	
Actualizacion_Masiva_Linderos	No requiere homologación	
Rectificacion_Masiva_Area	No requiere homologación	

- **CR_MutacionTipo:** Este atributo solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0, por ende, para la estructuración, se debe considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.
- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no son objeto de levantamiento para el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.
 - SINIC_DerechoCatastralTipo
 - CR_EstadoTipo
- **Dominios que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Los siguientes atributos son considerados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0
 - CR_ClaseSueloTipo
 - CR_CategoriaSueloTipo
 - CR_DerechoTipo
 - CR_PublicidadTipo
 - CR_RestriccionTipo
 - CR_EstadoFMITipo
 - CR_ResponsabilidadTipo
 - CR_InformalidadTipo

1.2 PAQUETE DE UNIDADES ESPACIALES (SPATIALUNIT)

1.2.1 Homologación de Clases

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_Terreno. Para el modelo de Aplicación SINIC V1.0 solo se considera el atributo Geometria, el cual no requiere homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 11.CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_Terreno		CR_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
	Campo reubicado en el modelo - No requiere homologación	Avaluo_Terreno[0..1]:Peso

	Omitir Dato	Manzana_Vereda_Codigo[0..1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **Clase CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 12. CR_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_UnidadConstruccion		CR_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **Clase CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 como CR_CaracteristicasUnidadConstruccion y en el modelo extendido catastro registro versión 3.0 como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 13. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_UnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		
Identificador[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenadetexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]: CR_UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion [1]: CR_UnidadConstruccionTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Total_Plantas[1]:Número	No requiere homologación	Total_Pisos[0..1]:Número
Uso[1]:CR_UsoUConstipo	No requiere homologación	Uso[0..1]:CR_UsoUConsTipo
Anio_Construccion[1]:Número	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]:Número
Area_Construida[1]:Número	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Número
	Campo reubicado en el modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida [0..1]:Número
Observaciones[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Observaciones [0..1]:Cadenadetexto
Estado_Conservacion[1]:Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]: CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
	Omitir Dato	Tipo_Dominio [0..1]: CR_DominioConstruccionTipo
	Omitir Dato	Tipo_Construccion [0..1]: CR_ConstruccionTipo
	Omitir Dato	Total_Habitaciones[0..1]:Número
	Omitir Dato	Total_Banios[0..1]:Número
	Omitir Dato	Total_Locales[0..1]:Número

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0

- CR_Construccion

- CR_ServidumbreTransito
- CR_CalificacionUnidadConstruccion
- CR_TipologiaConstruccion
- CR_CalificacionNoConvencional
- CR_CalificacionConvencional
- CR_GrupoCalificacion
- CR_ObjetoConstruccion
- CR_AgrupacionUnidadesEspaciales

1.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_UsoUConsTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_UsoUConsTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 14. CR_UsoUConsTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_UsoUConsTipo		CR_UsoUConsTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
	Homologar a "Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH"	Apartamentos_En_Edificio_4_y_5_Pisos_Cartagena
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_Mas_De_4_Pisos
Barracas	No requiere homologación	Barracas
Casa_Elbas	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos Garajes_En_PH Salon_Comunal	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
	No requiere homologación	Garajes_En_PH
	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clasas	No requiere homologación	Aulas_de_Clasas
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonia_I_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	Unidad_Predial_por_Construir
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación

LADM_COL SINIC V1.0 y en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 de la misma manera.

- CR_ConstruccionPlantaTipo
- CR_UnidadConstruccionTipo
- **Dominios que se omiten en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Los siguientes atributos son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
 - CR_ConstruccionTipo
 - CR_DominioConstruccionTipo
 - CR_EstadoConservacionTipo
 - CR_ClaseCalificacionTipo
 - CR_CalificarTipo
 - CR_TipologiaTipo
 - CR_AnexoTipo
 - CR_ObjetoConstruccionTipo

1.3 PAQUETE INTERESADOS

1.3.1 Homologación de Clases

De manera general, el paquete del modelo de aplicación SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato. A continuación, se presenta la revisión de las Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado:

- **Col_miembros:** Se debe considerar que este atributo para el modelo de aplicación SINIC V1.0 es tipo numérico mientras que para el modelo extendido catastro registro V3.0 es tipo fracción.

Tabla 15. Col_miembros

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
Col_miembros		Col_miembros
Participacion[0..1]:Numérico	No requiere homologación	participacion[0..1]:Fraccion

- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 16. CR_AgrupacionInteresados

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_AgrupacionInteresados		CR_AgrupacionInteresados
<<ED>>	No requiere homologación	<<COL_AgrupacionInteresados>>

→ **CR_Interesado:** De manera general, no se requiere homologación, pero el modelo de aplicación SINIC V1.0 considera un atributo adicional para esta clase el cual no es objeto del modelo extendido catastro registro versión 3.0, es el atributo AutoreconocimientoCampesino.

Tabla 17. CR_Interesado

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_Interesado		CR_Interesado
<<COL_Interesado>>		<<COL_Interesado>>
Tipo_Interesado[1]:COL_InteresadoTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_InteresadoTipo
Tipo_Documento[0..1]:COL_DocumentoTipoCR_DocumentoTipo	No requiere homologación	Tipo_Documento [1]:CR_Interesado DocumentoTipo
Numero_Documento[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Documento_Identidad [1]:Cadenadetexto
Primer_Nombre[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Primer_Nombre[0..1]:Cadenadetexto
Segundo_Nombre[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Segundo_Nombre[0..1]:Cadenadetexto
Primer_Apellido[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Primer_Apellido[0..1]:Cadenadetexto
Segundo_Apellido[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Segundo_Apellido[0..1]:Cadenadetexto
Sexo[1]:CR_SexoTipo	No requiere homologación	Sexo[0..1]:CR_SexoTipo
AutoreconocimientoEtnico[0..1]:CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	No requiere homologación	GrupoEtnico[0..1]:CR_GrupoeEtnicoTipo
Razon_Social[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Razon_Social[0..1]:Cadenadetexto
AutoreconocimientoCampesino[0..1]: Booleano	Atributo nuevo	

1.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_DocumentoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 18. CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

- **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 19. CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	
No_Aplica	Dominio Nuevo	

- **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 20. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		CR_GrupoEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Gitano_Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.

- CR_InteresadoTipo

1.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

1.4.1 Homologación de Clases

De manera general, este paquete no requiere homologación para el Modelo de Aplicación SINIC V1.0 considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información

en el mismo tipo de dato. A continuación, se presenta la revisión para las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** esta clase no requiere homologación.

Tabla 21. CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_FuenteEspacial		CR_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 22. CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_FuenteAdministrativa		CR_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativaTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Oficina_Origen[0..1]:Numérico
Ciudad_Origen [0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **CR_AnotacionRegistro**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

1.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.
 - CR_FuenteAdministrativaTipo
- **Dominios que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Los siguientes atributos son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
 - CR_EstadoAnotacionTipo

1.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

De manera general, este paquete no requiere homologación para el Modelo de Aplicación SINIC V1.0, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato.

A continuación, se presenta la revisión de las clases de este subpaquete:

→ **Clase CR_Lindero:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 23. CR_Lindero

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_Lindero		CR_Lindero
<<COL_CadenaCarasLimite>>		<<COL_CadenaCarasLimite>>
Longitud[1]:Numérico	No requiere homologación	Longitud[1]:Numérico

→ **Clase CR_PuntoLindero:** Esta clase no requiere homologación y el atributo Exactitud_Vertical considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro V3.0 se omite para el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

Tabla 24. CR_PuntoLindero

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_PuntoLindero		CR_PuntoLindero
<<COL_Punto>>		<<COL_Punto>>
ID_Punto_Lindero[1]:Cadenadexto	No requiere homologación	ID_Punto_Lindero[1]:Cadenadexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
PuntoTipo[1]:CR_PuntoTipo	No requiere homologación	PuntoTipo[1]:CR_PuntoTipo
Desacuerdo[1]:Booleano	No requiere homologación	Acuerdo[1]:CR_AcuerdoTipo
Fotoidentificacion[0..1]:CR_Foto identificacionTipo	No requiere homologación	Fotoidentificacion[0..1]:CR_Fotoide ntificacionTipo
Exactitud_Horizontal[0..1]:Numé rico	No requiere homologación	Exactitud_Horizontal[1]:Numérico
	Omitir Dato	Exactitud_Vertical[0..1]:Numérico

→ **Clase CR_PuntoControl:** Esta clase no requiere homologación y el atributo Exactitud_Vertical considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro V3.0 se omite para el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

Tabla 25. CR_PuntoControl

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_PuntoControl		CR_PuntoControl
<<COL_Punto>>		<<COL_Punto>>
ID_Punto_Control[1]:Cadenadetext o	No requiere homologación	ID_Punto_Control[1]:Cadenadetext o
PuntoTipo[1]:CR_PuntoTipo	No requiere homologación	PuntoTipo[1]:CR_PuntoTipo
Tipo_Punto_Control[0..1]:CR_Punto ControlTipo	No requiere homologación	Tipo_Punto_Control[0..1]:CR_Punto ControlTipo
Exactitud_Horizontal[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Exactitud_Horizontal[1]:Numérico
	Omitir Dato	Exactitud_Vertical[1]:Numérico

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **CR_PuntoLevantamiento**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

1.5.1 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estos son considerados en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.

- CR_PuntoTipo
- CR_FotoidentificacionTipo
- CR_PuntoControlTipo

- **Dominios que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Los siguientes atributos son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
 - CR_AcuerdoTipo
 - CR_PuntoLevTipo

1.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para este submodelo no se requiere homologación desde el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 a la estructura del modelo de Aplicación SINIC V1.0. Se evidencia la necesidad de omitir datos tenidos en cuenta en el modelo Extendido Catastro Registro V 3.0, como se indica a continuación:

- **CC_Vereda:** Se debe considerar el atributo “Codigo_Sector” levantado en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0, el cual se omite en el modelo de Aplicación SINIC V1.0, los demás atributos no requieren homologación:

Tabla 26. CC_Vereda

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CC_Vereda		CC_Vereda
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

- **CC_Barrío:** Se debe considerar el atributo “Codigo_Sector” levantado en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0, el cual se omite en el modelo de Aplicación SINIC V1.0, los demás atributos no requieren homologación:

Tabla 27. CC_Barrío

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CC_Barrío		CC_Barrío
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto

	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CC_Manzana:** Se debe considerar el atributo “Codigo_Barrío” levantado en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0, el cual se omite en el modelo de Aplicación SINIC V1.0, los demás atributos no requieren homologación:

Tabla 28. CC_Manzana

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CC_Manzana		CC_Manzana
Codigo [1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo [1]: Cadenadetexto
Nombre [1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre [1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Codigo_Barrío [0..1]:Cadenadetexto
Geometria [1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria [1]:GM_MultiSurface3D

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0 de la misma manera, considerando el mismo tipo de dato.

- CC_SectorUrbano
- CC_SectorRural
- CC_LocalidadComuna
- CC_PerimetroUrbano
- CC_Corregimiento
- CC_CentroPoblado
- CC_LimiteMunicipio
- CC_NomenclaturaVial

2 DEL MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

2.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BASICA

2.1.1 Homologación de Clases

→ **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como la clase LC_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo de aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 29. SINIC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO O CATASTRAL VERSIÓN 1.0
SINIC_Predio		LC_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenatexto
Municipio[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Id_Operacion[1]:Cadenatexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
	Omitir. Es un dato registral	Tiene_FMI[1]:Booleano
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenatexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenatexto
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo [0..1]:CR_Estructura Referencia RegistralSistemaAntiguo	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo	
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Numero_Predial[0..1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Numero_Predial_Anterior[0..1]:

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO O CATASTRAL VERSIÓN 1.0
		Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadetexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate	No requiere homologación	
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:LC_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:LC_CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[0..1]:Peso
Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR_EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	
	No Aplica	LC_DatosAdicionales LevantamientoCatastral
Destinacion_Economica[1]:CR_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[1]:LC_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO O CATASTRAL VERSIÓN 1.0
	Omitir Dato	Clase_Suelo[1]: LC_ClaseSueloTipo
	Omitir Dato	Categoria_Suelo[0..1]: LC_CategoriaSueloTipo
	Omitir Dato	Tiene_Area_Registral[1]: Booleano
Area_Registral_M2[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]: Numérico
Procedimiento_Catastral_Registral[0..*]: CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral	No requiere homologación	Procedimiento_Catastral_Registral[1]:LC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo
	Omitir Dato	Novedad_Numeros_Prediales[0..*]: LC_EstructuraNovedadNumeroPredial
	Omitir Dato	Novedad_FMI[0..*]: LC_EstructuraNovedadFMI
	Omitir Dato	Observaciones[0..1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Fecha_Visita_predial[1]: XMLDate
	Omitir Dato	Tipo_Documento_Reconocedor[1]: LC_InteresadoDocumentoTipo
	Omitir Dato	Numero_Documento_Reconocedor[1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Primer_Nombre_Reconocedor[1]: Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO O CATASTRAL VERSIÓN 1.0
	Omitir Dato	Segundo_Nombre_Reconocedor[0..1]: Cadenatexto
	Omitir Dato	Primer_Apellido_Reconocedor[1]: Cadenatexto
	Omitir Dato	Segundo_Apellido_Reconocedor[0..1]: Cadenatexto
	Omitir Dato	Resultado_Visita[1]: LC_ResultadoVisitaTipo
	Omitir Dato	Suscribe_Acta_Colindancia[0..1]: Booleano

→ **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 30. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_EstructuraAvaluoCatastral		
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación	
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Total_Unidades_Construccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Total_Unidades_Construccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 31. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_TrámiteCatastral	
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios
Numero_Resolucion[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación

→ **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como la clase LC_Predio_Copropiedad A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 32. CR_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_predio_copropiedad		lc_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	coeficiente[0..1]:Fraccion
Area_Catastral_Terreno_Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	

Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
-----------------------------------	--	--

→ **SINIC_DerechoCatastral:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como la clase LC_Derecho. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 33. SINIC_DerechoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
SINIC_DerechoCatastral		LC_Derecho
<<COL_DRR>>		<<COL_DRR>>
Tipo[1]:SINIC_DerechoCatastral Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:LC_DerechoTipo
	Omitir Dato	Fraccion_Derecho[1]:Numérico
	Omitir Dato	Fecha_Inicio_Tenencia[0..1]:XML Date

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluuInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo: Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.
- CR_EstructuraAlertaPredio: Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.
- CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral: Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.
- ExtDireccion: Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- CR_DatosMatriz: Esta clase se considera en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_DatosPHCondominio y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- LC_ContactoVisita
- LC_OfertasMercadoInmobiliario
- LC_EstructuraNovedadNumeroPredial
- LC_EstructuraNovedadFMI
- LC_Restriccion

2.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_PredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 34. CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_PredioTipo		CR_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial	Homologar	Predio.Publico.Fiscal Predio.Publico.Patrimonial
Predio.Publico.Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Uso_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Vacante
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado
	Homologar	Predio.Territorio_Colectivo

→ **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 35. CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_CondicionPredioTipo		LC_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial Condominio	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio
	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	
Informal	"Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho_Catastral_Tipo Es Ocupación (Publicos) o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	Mejora
	"Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho_Catastral_Tipo Es Ocupación (Publicos) o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	Mejora.PH
	"Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho_Catastral_Tipo Es Ocupación (Publicos) o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	Mejora.NPH

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 36. CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_DestinacionEconomicaTipo		LC_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuaria	No requiere homologación	Agroforestal
	No requiere homologación	
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambiental	Dominio Nuevo	
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Basico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Basico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatastralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios, por lo tanto, no requiere homologación.
- **CR_EstadoTipo:** Estos dominios solo se consideran para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. por lo tanto, no requiere homologación.

→ **Dominios para los cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite:** Los siguientes son dominios que solo se consideran en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.

- CR_MutacionTipo

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que solo son considerados en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.

- LC_ClaseSueloTipo
- LC_CategoriaSueloTipo

2.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

2.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0. como LC_Terreno. Para el modelo de aplicación SINIC V1.0. solo se considera el atributo Geometría, el cual no requiere de homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0 se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 37. CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_Terreno		LC_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
	Omitir Dato	Avaluo_Terreno[0..1]:Peso
	Omitir Dato	Manzana_Vereda_Codigo[0..1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

- **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0. como LC_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 38. CR_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_UnidadConstruccion		LC_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:LC_ConstruccionPlantaTipo
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

- **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0. como LC_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 39. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		LC_UnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		
Identificador[1]:Cadena detexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenadetexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]: CR_UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]: LC_UnidadConstruccionTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Pisos[0..1]:Numérico
Uso[1]:CR_UsoUConsTipo	No requiere homologación	Uso[0..1]:LC_UsoUConsTipo
Anio_Construccion[1]: Numérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]:Numérico
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]: Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto
Estado_Conservacion[1]:Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]: CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Unidad_Construccion[0..1]:Peso
	Omitir Dato	Tipo_Dominio[0..1]:LC_DominioConstruccionTipo
	Omitir Dato	Tipo_Construccion[0..1]:LC_ConstruccionTipo
	Omitir Dato	Total_Habitaciones[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Banios[0..1]:Numérico

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
	Omitir Dato	Total_Locales[0..1]:Numérico

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- LC_Construccion
- LC_CalificacionUnidadConstruccion
- LC_TipologiaConstruccion
- LC_CalificacionNoConvencional
- LC_CalificacionConvencional
- LC_GrupoCalificacion
- LC_ObjetoConstruccion

2.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConsTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. como LC_UsoUConsTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 40. CR_UsoUConsTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_UsoUConsTipo		LC_UsoUConsTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
	Homologar a "Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH"	Apartamentos_En_Edificio_4_y_5_Pisos_Cartagena
Apartamentos_4_y_mas_pisos Barracas	No requiere homologación	Apartamentos_Mas_De_4_Pisos
	No requiere homologación	Barracas
Casa_Elbas	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos Garajes_En_PH Salon_Comunal	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
	No requiere homologación	Garajes_En_PH
	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clases	No requiere homologación	Aulas_de_Clases
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonia I_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	Unidad_Predial_por_Construir
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como LC_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que solo son considerados en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.

- LC_ConstruccionTipo
- LC_DominioConstruccionTipo
- LC_EstadoConservacionTipo
- LC_ClaseCalificacionTipo
- LC_CalificarTipo
- LC_TipologiaTipo
- LC_AnexoTipo
- LC_ObjetoConstruccionTipo

2.3 PAQUETE INTERESADOS

2.3.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

- **Col_miembros:** Se debe considerar que este atributo para el modelo de Aplicación SINIC V1.0 es tipo numérico mientras que para el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0.

Tabla 41. Col_miembros

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Col_miembros		Col_miembros
Participacion[0..1]:Numérico	No requiere homologación	participacion[0..1]:Fraccion

- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 42. CR_AgrupacionInteresados

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_AgrupacionInteresados		LC_AgrupacionInteresados
<<COL_AgrupacionInteresados>>	No requiere homologación	<<COL_AgrupacionInteresados>>

- **CR_Interesado:** De manera general, no requiere homologación, pero el modelo de aplicación SINIC V1.0 considera un atributo adicional para esta clase el cual no es objeto del Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0, es el atributo AutoreconocimientoCampesino.

Tabla 43. CR_Interesado

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
CR_Interesado		LC_Interesado
<<COL_Interesado>>		<<COL_Interesado>>
Tipo_Interesado[1]:COL_InteresadoTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_InteresadoTipo
Tipo_Documento[0..1]:COL_DocumentoTipoyCR_DocumentoTipo	No requiere homologación	Tipo_Documento[1]:CR_InteresadoDocumentoTipo
Numero_Documento [0..1]:Cadena detexto	No requiere homologación	Documento_Identidad[1]:Cadenade

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.0
		texto
Primer_Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Primer_Nombre[0..1]:Cadenatexto
Segundo_Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Segundo_Nombre[0..1]:Cadenatexto
Primer_Apellido[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Primer_Apellido[0..1]:Cadenatexto
Segundo_Apellido[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Segundo_Apellido[0..1]:Cadenatexto
Sexo[1]:CR_SexoTipo	No requiere homologación	Sexo[0..1]:CR_SexoTipo
AutoreconocimientoEtnico[0..1]: CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	No requiere homologación	GrupoEtnico[0..1]:CR_GrupoeEtnicoTipo
Razon_Social[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Razon_Social[0..1]:Cadenatexto
AutoreconocimientoCampesino [0..1]: Booleano	Atributo Nuevo	

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La siguiente clase es considerada en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- LC_InteresadoContacto

2.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_DocumentoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo de aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 44. CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria

NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

→ **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_ SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 45. CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	
No_Aplica	Dominio Nuevo	

→ **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_ SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 46. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		CR_GrupoEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano Dominio Nuevo	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.

- CR_InteresadoTipo

2.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

2.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al modelo de aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no requiere de homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 47. CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_FuenteEspacial		LC_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 48. CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_FuenteAdministrativa		LC_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Oficina_Origen[0..1]:Numérico
Ciudad_Origen[0..1]:Cadena De texto	No requiere homologación	Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto

2.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0.
 - CR_FuenteAdministrativaTipo

2.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

2.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, en la revisión de atributos no se requiere de homologación.

Tabla 49. Subpaquete de Topografía Y Representación

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_Lindero	No requiere homologación	LC_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	LC_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	LC_PuntoControl

- **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **LC_PuntoLevantamiento**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

2.5.2 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0.
- CR_PuntoTipo
 - CR_FotoIdentificacionTipo
 - CR_PuntoControlTipo

2.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo desde el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0 hacia la estructura del modelo de Aplicación SINIC V1.0, se evidencia la necesidad de **omitir datos** teniendo en cuenta en el modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0.

3 DEL MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

3.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA

3.1.1 Homologación de Clases

→ **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2 como la clase CR_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo de aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 50. SINIC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
SINIC_Predio		CR_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento [1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento [1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
	Omitir. Es un dato registral	Estado_FMI[0..1]:CR_EstadoFMI
	Omitir. Es un dato registral	Fecha_Apertura_FMI[0..1]:XMLDate
	Omitir. Es un dato registral	Matricula_Matriz[0..*]:CR_EstructuraMatriculaMatriz
	Omitir. Es un dato registral	Matricula_Segregados[0..*]:CR_EstructuraMatriculaSegregados
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antigo	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenadetexto
Referencia_Registral_Sistema_Antigo [0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistral SistemaAntigo	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antigo	
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[0..1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Numero_Predial_Anterior[0..1]:Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
NUPRE[0..1]:Cadenadexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:CR_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:CR_CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCatastral
	Omitir Dato	Valor_Referencia[0..1]:Peso
Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR_EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	
Destinacion_Economica[1]:CR_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[0..1]:CR_DestinacionEconomicaTipo
	Omitir Dato	Clase_Suelo[1]:CR_ClaseSueloTipo
	Omitir Dato	Categoria_Suelo[0..1]:CR_CategoriaSueloTipo
	Omitir Dato	Tiene_Area_Registral[1]:Booleano
Area_Registral_M2[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]:Numérico
Procedimiento_Catastral_Registral[0..*]:CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral	No requiere homologación	Procedimiento_Catastral_Registral[1]:CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo
	Omitir Dato	Anio_Ultima_Mutacion[0..1]:Numérico

→ **CR EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 51. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_EstructuraAvaluoCatastral		CR_EstructuraAvaluoCatastral
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Vigencia_Avaluo[0..1]:XMLDate
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación	Valor_Avaluo[0..1]:Peso
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Total_Unidades Construcciones[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Total_Unidades Construcciones[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 52. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_TrámiteCatastral	
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios
Numero_Resolucion [1]:Cadenadetexto	No requiere homologación
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación

- **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2. como la clase CR_Predio_Copropiedad A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 53. CR_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2.
CR_predio_copropiedad		lc_predio_copropiedad
Coficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	coeficiente[0..1]:Numérico
Area_Catastral_Terreno _Coficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]: Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]: Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]: Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

- **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluoInterseccion
- SINIC_DerechoCatastral

- **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2.
- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2.

- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_DatosMatriz:** Esta clase se considera en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2 como CR_DatosPHCondominio y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- CR_Restriccion
- CR_EstructuraMatriculaMatriz
- CR_EstructuraMatriculaSegregados
- CR_DRR
- CR_Publicidad
- CR_Responsabilidad
- CR_Hipoteca
- CR_Derecho
- CR_Informalidad

3.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2 como CR_PredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 54. CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_PredioTipo		CR_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial	Homologar	Predio.Publico.Fiscal Predio.Publico.Patrimonial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Predio.Publico.Usa_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Usa_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Vacante Predio.Publico.Ejido
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado
	Homologar	Predio.Territorio_Colectivo

→ **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2 como CR_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 55. CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_CondicionPredioTipo		CR_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial Condominio	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio
	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Usa_Publico	No requiere homologación	Bien_Usa_Publico

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2 como CR_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 56. CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_DestinacionEconomicaTipo		CR_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuario	No requiere homologación	Agroforestal
	No requiere homologación	Agropecuario
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambie ntal	Dominio Nuevo	
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produc cion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produc cion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Bas ico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Bas ico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovab le_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatastralTipo:** Esta clase solo es tomada Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y por ello no requiere homologación.
- **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Extendido Catastro Registro versión 3.2 como CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios, por lo tanto, no requiere homologación.
- **CR_EstadoTipo:** Estos dominios solo se consideran para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. por lo tanto, no requiere homologación.

→ **Dominios para los cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite:** Los siguientes son dominios que solo se consideran en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.

- **CR_MutacionTipo**

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que solo son considerados en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.

- CR_ClaseSueloTipo
- CR_CategoriaSueloTipo

- CR_DerechoTipo
- CR_PublicidadTipo
- CR_RestriccionTipo
- CR_EstadoFMITipo
- CR_ResponsabilidadTipo
- CR_InformalidadTipo

3.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

3.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en los dos modelos como LC_Terreno. Para el modelo de Aplicación SINIC V1.0. solo se considera el atributo Geometria, el cual no presenta problemas de homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 57. CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_Terreno		LC_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno [1]: Numérico
	Omitir Dato	Avaluo_Terreno [0..1]: Peso
Geometria [1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria [1]:GM_MultiSurface3D

- **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 58. CR_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_UnidadConstruccion		CR_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>

Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
	Omitir Dato	Area_Construida[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 59. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_CaracteristicasUnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenadetexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Numérico
Uso[1]:CR_UsoUConsTipo	No requiere homologación	Uso[0..1]:CR_UsoUConsTipo
Anio_Construccion[1]:Numérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]:Numérico
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto
Estado_Conseervacion[1]:Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Unidad_Construccion[0..1]:

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion		Peso
	Omitir Dato	Tipo_Dominio[0..1]:CR_DominioConstruccionTipo
	Omitir Dato	Tipo_Construccion[0..1]:CR_ConstruccionTipo
	Omitir Dato	Total_Habitaciones[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Banios[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Locales[0..1]:Numérico

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- CR_Construccion
- CR_ServidumbreTransito
- CR_CalificacionUnidadConstruccion
- CR_TipologiaConstruccion
- CR_CalificacionNoConvencional
- CR_CalificacionConvencional
- CR_GrupoCalificacion
- CR_ObjetoConstruccion
- CR_AgrupacionUnidadesEspaciales

3.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConstipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 3.2 como CR_UsoUConstipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 60. CR_UsoUConsTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_UsoUConsTipo		CR_UsoUConsTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
	Homologar a "Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH"	Apartamentos_En_Edificio_4_y_5_Pisos_Cartagena
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_Mas_De_4_Pisos
Barracas	No requiere homologación	Barracas
Casa_Elbas	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH	No requiere homologación	Garajes_En_PH
Salon_Comunal	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clases	No requiere homologación	Aulas_de_Clases
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Coloniales_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porque rizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	Unidad_Predial_por_Construir
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como CR_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. como CR_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que solo son considerados en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.

- CR_ConstruccionTipo
- CR_DominioConstruccionTipo
- CR_EstadoConservacionTipo
- CR_ClaseCalificacionTipo
- CR_CalificarTipo
- CR_TipologiaTipo
- CR_AnexoTipo
- CR_ObjetoConstruccionTipo

3.3 PAQUETE INTERESADOS

3.3.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado en la revisión de atributos no considera problemas de homologación como se evidencia a continuación:

- **Col_miembros:** Esta clase se captura en ambas versiones de los modelos considerando los mismos atributos y tipos de datos.

Tabla 61. Col_miembros

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Col_miembros		Col_miembros
Participacion [0..1]:Numérico	No requiere homologación	participacion [0..1]:Fraccion

- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 62. CR_AgrupacionInteresados

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_AgrupacionInteresados		CR_AgrupacionInteresados
<<COL_AgrupacionInteresados>>	No requiere homologación	<<COL_AgrupacionInteresados>>
	Omitir Dato	Tipo[1]:CR_GrupoInteresadoTipo

- **CR_Interesado:** De manera general, no existen problemas de homologación, pero el modelo de aplicación SINIC V1.0 considera un atributo adicional para esta clase el cual no es objeto del Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0, es el atributo Estado_Civil.

Tabla 63. CR_Interesado

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_Interesado		CR_Interesado
<<COL_Interesado>>		<<COL_Interesado>>
Tipo_Interesado[1]:COL_InteresadoTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_InteresadoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Tipo_Documento[0..1]:COL_DocumentoTipoyCR_DocumentoTipo	No requiere homologación	Tipo_Documento[1]:CR_InteresadoDocumentoTipo
Numero_Documento[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Documento_Identidad[1]:Cadenadetexto
Primer_Nombre[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Primer_Nombre[0..1]:Cadenadetexto
Segundo_Nombre[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Segundo_Nombre[0..1]:Cadenadetexto
Primer_Apellido[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Primer_Apellido[0..1]:Cadenadetexto
Segundo_Apellido[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Segundo_Apellido[0..1]:Cadenadetexto
Sexo[1]:CR_SexoTipo	No requiere homologación	Sexo[0..1]:CR_SexoTipo
AutoreconocimientoEtnico[0..1]:CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	No requiere homologación	GrupoEtnico[0..1]:CR_GrupoeEtnicoTipo
Razon_Social[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Razon_Social[0..1]:Cadenadetexto
AutoreconocimientoCampesino[0..1]:Booleano	Atributo Nuevo	
	Omitir Dato	Estado_Civil[0..1]:CR_EstadoCivilTipo

3.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_Documento Tipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 64. CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

→ **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_ SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 65. CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

→ **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_ SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 66. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		CR_GrupoEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.

- CR_InteresadoTipo

3.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

3.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no considera problemas de homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 67. CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_FuenteEspacial		CR_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 68. CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_FuenteAdministrativa		CR_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Oficina_Origen[0..1]:Numérico
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadete xto	No requiere homologación	Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadete xto

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **CR_AnotacionRegistro**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.2, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

3.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0.

- CR_FuenteAdministrativaTipo

→ **Dominios que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** El atributo **CR_EstadoAnotacionTipo**, el cual es considerado para el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.2, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

3.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

3.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son

los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, en la revisión de atributos no se considera problemas de homologación.

Tabla 69. Subpaquete Topografía y Representación

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 3.2
CR_Lindero	No requiere homologación	CR_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	CR_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	CR_PuntoControl

- **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **CR_PuntoLevantamiento**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

3.5.2 Homologación de Dominios

Para el Subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.0.
- CR_PuntoTipo
 - CR_FotoIdentificacionTipo
 - CR_PuntoControlTipo

3.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo desde el Modelo Extendido Catastro Registro versión 3.2 hacia la estructura del modelo de Aplicación SINIC V1.0, se evidencia la necesidad de **omitir datos** tenidos en cuenta en el modelo Extendido Catastro Registro versión 3.2.

4. DEL MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

Para el proceso de homologación del modelo de aplicación levantamiento catastral versión 1.2 al modelo de aplicación SINIC versión 1.0, se debe considerar la siguiente revisión en cada clase:

4.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BASICA

4.1.1 Homologación de Clases

- **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como la clase LC_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 70. SINIC_Predio VS LC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
SINIC_Predio		LC_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Id_Operacion[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
	Omitir. Es un dato registral	Tiene_FMI[1]:Booleano
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenadetexto
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo	No requiere homologación	Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[0..1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Numero_Predial_Anterior[0..1]:Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Codigo_Homologado[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[0..1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Codigo_Homologado_ FMI[1]:Booleano
	Omitir Dato	Interrelacionado[1]:Booleano
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadetexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]: XMLDate	No requiere homologación	
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:LC_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_ CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:LC_ CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Num érico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[0..1]:Peso
	Omitir Dato	Valor_Referencia[0..1]:Peso
Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]: XMLDate	No requiere homologación	
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR_ EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	
Destinacion_Economica[1]:CR_ DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[1]: LC_DestinacionEconomicaTipo
	No Aplica	LC_DatosAdicionales LevantamientoCatastral
	Omitir Dato	Clase_Suelo[1]:LC_ClaseSuelo Tipo
	Omitir Dato	Categoria_Suelo[0..1]: LC_CategoriaSueloTipo
	Omitir Dato	Tiene_Area_Registral[1]:Boolea no
Area_Registral_M2[0..1]:Numéri co	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]:Numéri co
Procedimiento_Catastral_Registral[0..*]: CR_EstructuraProcedimiento CatastralRegistral	No requiere homologación	Procedimiento_Catastral_ Registral[1]:LC_ProcedimientoC atastral RegistralTipo
	Omitir Dato	Novedad_Numeros_Prediales[0 ..*]: LC_EstructuraNovedadNumero Predial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
	Omitir Dato	Novedad_FMI[0..*]:LC_Estructura NovedadFMI
	Omitir Dato	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Fecha_Visita_predial[1]:XMLDate
	Omitir Dato	Tipo_Documento_Reconocedor[1]: LC_InteresadoDocumentoTipo
	Omitir Dato	Numero_Documento_Reconocedor[1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Primer_Nombre_Reconocedor[1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Segundo_Nombre_Reconocedor[0..1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Primer_Apellido_Reconocedor[1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Segundo_Apellido_Reconocedor[0..1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Resultado_Visita[1]:LC_Resultado VisitaTipo
	Omitir Dato	Otro_Cual_Resultado_Visita[0..1]: Cadenadetexto
	Omitir Dato	Suscribe_Acta_Colindancia[0..1]: Booleano
	Omitir Dato	Despojo_Abandono[0..1]: Booleano
	Omitir Dato	Estrato[0..1]:LC_EstratoTipo
	Omitir Dato	Otro_Cual_Estrato[0..1]: Cadenadetexto

→ **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase solo se encuentra en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no está incluida en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2. Para estructurarla, es necesario considerar tanto la vigencia catastral como la fecha de radicación del trámite, teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 71. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_EstructuraAvaluoCatastral	
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite

→ **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase solo se encuentra en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no está incluida en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2. Para estructurarla, es necesario considerar tanto la vigencia catastral como la fecha de radicación del trámite, teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 72. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_TrámiteCatastral	
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios
Numero_Resolucion [1]:Cadenadetexto	No requiere homologación
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación

→ **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como la clase LC_Predio_Copropiedad A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 73. CR_predio_copropiedad vs LC_Predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_predio_copropiedad		lc_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coeficiente[0..1]: Numérico
Area_Catastral_Terreno_Coeficiente[1]: Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **SINIC_DerechoCatastral:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como la clase LC_Derecho. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 74. SINIC_DerechoCatastral vs LC_Derecho

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
SINIC_DerechoCatastral		LC_Derecho
<<COL_DRR>>		<<COL_DRR>>
Tipo[1]:SINIC_DerechoCatastral Tipo	No requiere Homologación	Tipo[1]:LC_DerechoTipo
	Omitir Dato	Fraccion_Derecho[1]:Numérico
	Omitir Dato	Fecha_Inicio_Tenencia[0..1]:XML Date

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Esta clase solo se encuentra en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no está incluida en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2. Para estructurarla, es necesario considerar tanto la vigencia catastral como la fecha de radicación del trámite, teniendo en cuenta lo siguiente:

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluoInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** Esta clase está incluida en el Modelo de Aplicación LADM_COL SINIC V 1.0, pero no forma parte del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2.
- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Esta clase está incluida en el Modelo de Aplicación LADM_COL SINIC V 1.0, pero no forma parte del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2.
- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Esta clase está incluida en el Modelo de Aplicación LADM_COL SINIC V 1.0, pero no forma parte del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y utiliza el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_DatosMatriz:** Esta clase está incluida en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.0 como LC_DatosPHCondominio. Ambas se estructuran de la misma forma, capturan los mismos atributos y utilizan el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases están incluidas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2, pero deben omitirse al estructurar el Modelo de Aplicación LADM_COL SINIC V 1.0.

- LC_ContactoVisita
- LC_OfertasMercadoInmobiliario
- LC_EstructuraNovedadNumeroPredial
- LC_EstructuraNovedadFMI
- LC_Restriccion

4.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también debe considerarse la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases mencionadas anteriormente. En este sentido, se evidencia lo siguiente:

→ **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_PredioTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 75. CR_PredioTipo vs LC_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_PredioTipo		LC_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial	Homologar	Predio.Publico.Fiscal Predio.Publico.Patrimonial
Predio.Publico.Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Uso_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Vacante Predio.Publico.Ejido
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado
	Homologar	Predio.Territorio_Colectivo

→ **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 76. CR_CondicionPredioTipo vs LC_CondiciónPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_CondicionPredioTipo		LC_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial Condominio	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	Bien_Uso_Publico

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 77. CR_DestinacionEconomicaTipo vs LC_DestinaciónEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_DestinacionEconomicaTipo		LC_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuario	No requiere homologación	Agroforestal
	No requiere homologación	Agropecuario
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambiental	Dominio Nuevo	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Basico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Basico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatastralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.
 - **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios, por lo tanto, no genera problemas de homologación.
 - **CR_EstadoTipo:** Estos dominios solo se consideran para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. por lo tanto, no genera problemas de homologación.
- **Dominios para los cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite:** Los siguientes son dominios que solo se consideran en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.
- CR_MutacionTipo
- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que solo son considerados en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0.
- LC_ClaseSueloTipo
 - LC_CategoriaSueloTipo

4.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

4.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2 como LC_Terreno. En el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0, solo se considera el atributo Geometría, el cual no presenta problemas de homologación. Los demás atributos provenientes del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.0 se omiten, como se detalla en la siguiente revisión:

Tabla 78. CR_Terreno vs LC_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_Terreno		LC_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
	Omitir Dato	Avaluo_Terreno[0..1]:Peso

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
	Omitir Dato	Manzana_Vereda_Codigo[0..1]: Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.2. como LC_UnidadConstruccion A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 79. CR_UnidadConstruccion vs LC_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_UnidadConstruccion		LC_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral versión 1.2. como LC_CaracteristicasUnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 80. CR_CaracteristicasUnidad vs CR_CaracteristicasUnidad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadena detexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenadetexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:LC_UnidadConstruccionTipo
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:LC_ConstruccionPlantaTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Numérico
Uso[1]:CR_UsoUConsTipo	No requiere homologación	Uso[0..1]:LC_UsoUConsTipo
Año_Construccion[1]:Numérico	No requiere homologación	Año_Construccion[0..1]:Numérico
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto
Estado_Conseervacion[1]:Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Unidad_Construccion[0..1]:Peso
	Omitir Dato	Tipo_Dominio[0..1]:LC_DominioConstruccionTipo
	Omitir Dato	Tipo_Construccion[0..1]:LC_ConstruccionTipo
	Omitir Dato	Total_Habitaciones[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Banios[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Locales[0..1]:Numérico

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes clases se incluyen únicamente en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y requieren tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases están incluidas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.2, pero deben omitirse al estructurar el Modelo de Aplicación LADM_COL SINIC V 1.0.

- LC_Construccion
- LC_ServidumbreTransito
- LC_CalificacionUnidadConstruccion
- LC_TipologiaConstruccion
- LC_CalificacionNoConvencional
- LC_CalificacionConvencional
- LC_GrupoCalificacion
- LC_ObjetoConstruccion

4.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConsTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. como LC_UsoUConsTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 81. CR_UsoUConsTipo vs LC_UsoUConsTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_UsoUConsTipo		LC_UsoUConsTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
	Homologar "Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH" ^a	Apartamentos_En_Edificio_4_y_5_Pisos_Cartagena
Apartamentos_4_y_mas_pisos Barracas	No requiere homologación	Apartamentos_Mas_De_4_Pisos
	No requiere homologación	Barracas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Casa_Elbas	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH	No requiere homologación	Garajes_En_PH
Salon_Comunal	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_P H
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clases	No requiere homologación	Aulas_de_Clases
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonia l_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_C olegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	Unidad_Predial_por_Construir
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. como LC_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación, ya que solo están incluidos en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V 1.0.

- LC_ConstruccionTipo
- LC_DominioConstruccionTipo
- LC_EstadoConservacionTipo
- LC_ClaseCalificacionTipo
- LC_CalificarTipo
- LC_TipologiaTipo
- LC_AnexoTipo
- LC_ObjetoConstruccionTipo

4.3 PAQUETE INTERESADOS

4.3.1 Homologación de Clases

De manera general, la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 no presenta inconsistencia, ya que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato. Por esta razón, las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado no presentan inconvenientes en la revisión de atributos, como se detalla a continuación:

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases no requieren homologación entre un Modelo y otro teniendo en cuenta lo siguiente:

- **Col_miembros:** Esta clase para el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. se toma de la misma forma que en el modelo de Aplicación SINIC V1.0.
- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase para el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. se toma como LC_AgrupacionInteresados y captura la misma información y el mismo tipo de dato que en el modelo de Aplicación SINIC V1.0.
- **CR_Interesado:** De manera general, no existen inconsistencia en la homologación, pero el modelo de aplicación SINIC V1.0 considera un atributo (AutoreconocimientoCampesino) que no es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. Adicionalmente, en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2 se considera en esta clase el atributo Estado_Civil, el cual no es contemplado en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0, por ende, se omite.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La siguiente clase es considerada en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- LC_InteresadoContacto

4.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. como LC_InteresadoDocumentoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 82. CR_DocumentoTipo vs LC_InteresadoDocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2.
CR_DocumentoTipo		LC_InteresadoDocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2.
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

→ **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. como LC_SexoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 83. CR_SexoTipo vs LC_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2.
CR_SexoTipo		LC_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

→ **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. como LC_GrupoSocioEtnicoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 84. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo vs LC_GrupoSocioEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		LC_GrupoSocioEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2.

- COL_InteresadoTipo

4.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

4.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no considera problemas de homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 85. CR_FuenteEspacial vs LC_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_FuenteEspacial		LC_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 86. CR_FuenteAdministrativa vs LC_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_FuenteAdministrativa		LC_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>> >		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:LC_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	

4.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2.
 - CR_FuenteAdministrativaTipo

4.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

4.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, en la revisión de atributos no se considera problemas de homologación.

Tabla 87. CR_Lindero vs LC_Lindero

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_Lindero	No requiere homologación	LC_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	LC_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	LC_PuntoControl

- **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **LC_PuntoLevantamiento**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 1.2, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

4.5.2 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral versión 1.2.
- CR_PuntoTipo
 - CR_FotoidentificacionTipo
 - CR_PuntoControlTipo

4.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo, desde el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2 a la estructura del Modelo de Aplicación SINIC V1.0, se evidencia la necesidad de omitir ciertos datos considerados en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2

5 DEL MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

5.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BÁSICA

5.1.1 Homologación de Clases

- **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como la clase RIC_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 88. SINIC_Predio vs RIC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
SINIC_Predio		RIC_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_Unidad AdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antigo	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Cadenadetexto
Referencia_Registral_Sistema_Antigo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntigo	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antigo	
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Numero_Predial_Anterior[0..1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadetexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:RIC_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:RIC_CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[1]:Peso
Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Estado[1]:RIC_EstadoTipo
Alerta_Predio[0..*]:CR_EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	
Destinacion_Economica[1]:CR_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[0..1]:RIC_DestinacionEconomicaTipo
Area_Registral_M2[0..1]:Numérico	No requiere homologación	
Procedimiento_Catastral_Registral[0..*]:CR_EstructuraProcedimiento	No requiere homologación	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CatastralRegistral		
	Omitir Dato	Catastro[0..1]:RIC_CatastroTipo
	Omitir Dato	Zona[1]:RIC_ZonaTipo

→ **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 89. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_EstructuraAvaluoCatastral	
Fecha_Avaluo_Catastral [1]:XMLDate	No requiere homologación
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite

→ **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1. Para estructurarla se necesita considerar lo siguiente:

Tabla 90. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_TrámiteCatastral	
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios
Numero_Resolucion[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación

→ **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como la clase RIC_Predio_Copropiedad A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 91. CR_predio_copropiedad vs RIC_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_predio_copropiedad		RIC_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coeficiente[0..1]:Numérico
Area_Catastral_Terreno_Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **SINIC_DerechoCatastral:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1. como la clase RIC_Derecho. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 92. SINIC_DerechoCatastral vs RIC_Derecho

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
SINIC_DerechoCatastral		RIC_Derecho
<<COL_DRR>>		<<COL_DRR>>
Tipo[1]:SINIC_DerechoCatastral Tipo	No requiere Homologación	Tipo[1]:RIC_DerechoTipo
	Omitir Dato	Fraccion_Derecho[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Fecha_Inicio_Tenencia[0..1]:XML Date

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluuInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1.
- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1
- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_DatosMatriz:** Esta clase se considera en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como LC_DatosPHCondominio y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- RIC_GestorCatastral
- RIC_OperadorCatastral

5.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_PredioTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 93. CR_PredioTipo vs RIC_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_PredioTipo		RIC_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonia l	Homologar	Predio.Publico.Fiscal
		Predio.Publico.Patrimonial
Predio.Publico.Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Uso_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Vacante Predio.Publico.Ejido
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado
	Homologar	Predio.Territorio_Colectivo

- **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 94. CR_CondicionPredioTipo vs RIC_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_CondicionPredioTipo		RIC_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial Condominio	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio
	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_P redial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_P redial
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	Bien_Uso_Publico
Informal	"Homologar a Informal sin Modificar el Numero_Predial_Nacional y el Derecho Catastral_Tipo Es Oupación (Publicos) o Posesión (Privados) - Sin perjuicio de determinar la naturaleza jurídica del Predio"	Mejoras

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como LC_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 95. CR_DestinacionEconomicaTipo vs RIC_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_DestinacionEconomicaTipo		RIC_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuario	No requiere homologación	Agroforestal

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
	No requiere homologación	Agropecuario
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambienta	Dominio Nuevo	
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Basico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Basico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **CR_MutacionTipo:** Para el atributo CR_MutacionTipo del Modelo de Aplicación SINIC V 1.0, se debe considerar su homologación en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_MutacionTipo, en este caso, se debe considerar la Dependencia de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite.

Tabla 96. CR_MutacionTipo vs RIC_MutacionTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_MutacionTipo		RIC_MutacionTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Mutacion_Primer_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Primer_Clase
Mutacion_Primer_Clase.Cambio_Propietario	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Primer_Clase.Cambio_Poscedor	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Primer_Clase.Cambio_Ocupante	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Segunda_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Segunda_Clase
Mutacion_Segunda_Clase.Agregacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Segunda_Clase.Segregacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Segunda_Clase.Modificacion_Coeficientes	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Tercera_Clase

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Mutacion_Tercera_Clase.Cambio_Area_Construida	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase.Modificaciones_Caracteristicas_Constructivas	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase.Cambio_Uso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase.Cambio_Destino_Economico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Cuarta_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Cuarta_Clase
Mutacion_Cuarta_Clase.Revision_Avaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Revision_Avaluo
Mutacion_Cuarta_Clase.Autoestimacion_Avaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Autoestimacion_Avaluo
Mutacion_Cuarta_Clase.Reajuste_Anual	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Cuarta_Clase.Modificaciones_Estudios_Economicos	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Quinta_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Quinta_Clase
Mutacion_Quinta_Clase.Predios_Nuevos_Formales	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Quinta_Clase.Predios_Nuevos_Informales	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Rectificaciones	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Rectificaciones
Rectificaciones.Errores_Inscripcion_Catastral	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Rectificaciones.Cambios_Georeferenciacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Complementacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Complementacion
Cancelaciones	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Cancelacion
Cancelaciones.Fuerza_Mayor	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Cancelaciones.Causa_Natural	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Cancelaciones.Cambio_Entidad_Administrativa	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Cancelaciones.Doble_Inscripcion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Modificaciones	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Modificacion_Inscripcion
Modificaciones.Ordenamiento_Territorial	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Modificaciones.Variables_Prediales	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatasralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Esta clase es tomada en Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como LC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios, por lo tanto, no genera problemas de homologación.
- **CR_EstadoTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_EstadoTipo y considera los mismos dominios.

5.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

5.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_Terreno. Para el modelo de Aplicación SINIC V1.0. solo se considera el atributo Geometría, el cual no presenta problemas de homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 97. CR_Terreno vs RIC_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_Terreno		RIC_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
	Omitir Dato	Area_Digital_Gestor[0..1]:Numérico

- **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 98 CR_UnidadConstruccion vs RIC_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_UnidadConstruccion		RIC_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
	Omitir Dato	Area_Construida[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

- **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion**: Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_CaracteristicasUnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

**Tabla 99. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion vs
RIC_CaracteristicasUnidadConstruccion**

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		RIC_CaracteristicasUnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenadetexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:RIC_UnidadConstruccionTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Numérico
Uso[1]:CR_UsoUConsTipo	No requiere homologación	Uso[0..1]:RIC_UsoUConsTipo
Anio_Construccion[1]:Numérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]:Numérico
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto
Estado_Conservacion[1]:Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
	Omitir Dato	Tipo_Dominio[0..1]:RIC_DominioConstruccionTipo
	Omitir Dato	Tipo_Construccion[0..1]:RIC_ConstruccionTipo
	Omitir Dato	Total_Habitaciones[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Banios[0..1]:Numérico
	Omitir Dato	Total_Locales[0..1]:Numérico

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0. y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- RIC_Construccion

5.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConstipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 1.0 como LC_UsoConstipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 100. CR_UsoUConstipo vs RIC_UsoUConstipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_UsoUConstipo		RIC_UsoUConstipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
	Homologar a "Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH"	Apartamentos_En_Edificio_4_y_5_Pisos_Cartagena
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_Mas_De_4_Pisos
Barracas Casa_Elbas	No requiere homologación	Barracas
	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH Salon_Comunal Secadero_Ropa	No requiere homologación	Garajes_En_PH
	No requiere homologación	Salon_Comunal
	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Comercial
Comercial	No requiere homologación	
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_P H
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clasas	No requiere homologación	Aulas_de_Clasas
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_ Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonia l_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_C olegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	Unidad_Predial_por_Construir
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase solo es tomada en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

→ **Dominios que se deben omitir:** Los siguientes dominios solo existen en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 y no se consideran para el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1.

- RIC_ConstruccionTipo
- RIC_DominioConstruccionTipo

5.3 PAQUETE INTERESADOS

5.3.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian problemas de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado en la revisión de atributos no considera problemas de homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases no requieren homologación entre un Modelo y otro teniendo en cuenta lo siguiente:

- **Col_miembros:** Esta clase para el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 se toma de la misma forma que en el modelo de Aplicación SINIC V1.0.
- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase para el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 se toma como RIC_AgrupacionInteresados y captura la misma información y el mismo tipo de dato que en el modelo de Aplicación SINIC V1.0.
- **CR_Interesado:** De manera general, no existen problemas de homologación. En el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 se considera en esta clase el atributo Estado_Civil, el cual no es contemplado en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0, por ende, se omite.

5.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_InteresadoDocumentoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 101. CR_DocumentoTipo vs RIC_InteresadoDocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_DocumentoTipo		RIC_InteresadoDocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

- **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_SexoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 102. CR_SexoTipo vs RIC_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_SexoTipo		RIC_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

- **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_GrupoSocioEconomicoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 103. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo vs RIC_GrupoSocioEconomicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		RIC_GrupoSocioEconomicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1.

- CR_InteresadoTipo

5.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

5.4.1 Homologación de Clases

De manera general, la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 no presenta inconvenientes, ya que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato. Por esta razón, las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa no presentan inconsistencias en la revisión de atributos, como se detalla a continuación:

- **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 104. CR_FuenteEspacial vs RIC_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_FuenteEspacial		RIC_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 105. CR_FuenteAdministrativa vs RIC_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN REPORTE INFORMACIÓN CATASTRAL VERSIÓN 0.1
CR_FuenteAdministrativa		RIC_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativaTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:RIC_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Oficina_Origen[0..1]:Numérico
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto

5.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1.
 - CR_FuenteAdministrativaTipo

5.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

De los dos modelos analizados, este subpaquete solo se considera para el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0. Por lo tanto, no existen inconvenientes en la homologación de las clases ni de los dominios. Únicamente se debe considerar la estructura dentro del modelo actual, así como los atributos y dominios correspondientes.

6 DEL MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

6.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BÁSICA

6.1.1 Homologación de Clases

→ **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como la clase CR_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 106 SINIC_Predio vs CR_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
SINIC_Predio		CR_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
	Omitir. Es un dato registral	Estado_FMI[0..1]:CR_EstadoFMITipo
	Omitir. Es un dato registral	Fecha_Apertura_FMI[0..1]:XMLDate
	Omitir. Es un dato registral	Matricula_Matriz[0..*]:CR_EstructuraMatriculaMatriz
	Omitir. Es un dato registral	Matricula_Segregados[0..*]:CR_EstructuraMatriculaSegregados
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Número	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Número
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo	Si la longitud del dato es mayor a 7 caracteres se debe registrar en el campo Referencia Registral Sistema Antiguo	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Numero_Predial_Nacional[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[1]:Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]: CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]: CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Codigo_Homologado[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[1]: Cadenadetexto
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadetexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]: XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]: XMLDate
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:CR_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_ CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:CR_ CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Numéri co	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[0..*]:CR_ EstructuraAvaluoCatastral
	Omitir Dato	Valor_Referencia[0..1]:Peso
Vigencia_Actualizacion_ Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]: XMLDate
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR_ EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	
Destinacion_Economica[1]: CR_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[0..1]:CR_ DestinacionEconomicaTipo
Area_Registral_M2[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]:Numérico
Procedimiento_Catastral_Registral [0..*]: CR_EstructuraProcedimiento CatastralRegistral	No requiere homologación	Procedimiento_Catastral_Registral [0..1]: CR_ProcedimientoCatastral RegistralTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
	Omitir Dato	Anio_Ultima_Mutacion[0..1]: Numérico

→ **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase es considerada en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_EstructuraAvaluoCatastral y para su homologación en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0 se debe considerar lo siguiente:

Tabla 107. CR_EstructuraAvaluoCatastral vs CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_EstructuraAvaluoCatastral		CR_EstructuraAvaluoCatastral
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Vigencia_Avaluo[0..1]:XMLDate
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación	Valor_Avaluo[0..1]:Peso
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase se identifica en las dos versiones de los modelos a comparar como CR_TrámiteCatastral y para su homologación en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0 se debe considerar lo siguiente:

Tabla 108. CR_TrámiteCatastral vs CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
---	---------------	--

CR_TrámiteCatastral		CR_TrámiteCatastral
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo
Numero_Resolucion[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Resolucion[1]:Cadena detexto
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Resolucion[1]:XMLDate
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Radicacion[1]:XMLDate
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación	

→ **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en las dos versiones de los modelos a comparar como CR_PredioCopropiedad y para su homologación en el Modelo de Aplicación SINIC V1.0 se debe considerar lo siguiente:

Tabla 109. CR_predio_copropiedad vs CR_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_predio_copropiedad		CR_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coeficiente[0..1]:Numérico
Area_Catastral_Terreno_Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluuInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0.

- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0.
- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_DatosMatriz:** Esta clase se considera en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_DatosPHCondominio y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **SINIC_DerechoCatastral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0, para estructurarla en el modelo estándar se debe considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- CR_Restriccion
- CR_EstructuraMatriculaMatriz
- CR_EstructuraMatriculaSegregados
- CR_DRR
- CR_Publicidad
- CR_Responsabilidad
- CR_Hipoteca
- CR_Derecho
- CR_Informalidad

6.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_PredioTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 110. CR_PredioTipo vs CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_PredioTipo		CR_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>

Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial	No requiere homologación	Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial
Predio.Publico.Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Uso_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Publico.Publico
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado

→ **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 111. CR_CondicionPredioTipo vs CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_CondicionPredioTipo		CR_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial Condominio	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio
	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	Bien_Uso_Publico

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 112. CR_DestinacionEconomicaTipo vs CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_DestinacionEconomicaTipo		CR_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No homologación requiere	Acuicola
Agricola	No homologación requiere	Agricola
Agroindustrial	No homologación requiere	Agroindustrial
Agroforestal	No homologación requiere	Agroforestal
Agropecuario	No homologación requiere	Agropecuario
Comercial	No homologación requiere	Comercial
Cultural	No homologación requiere	Cultural
Educativo	No homologación requiere	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambiental	Dominio Nuevo	
Habitacional	No homologación requiere	Habitacional
Industrial	No homologación requiere	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No homologación requiere	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No homologación requiere	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Basico	No homologación requiere	Infraestructura_Saneamiento_Basico
Infraestructura_Seguridad	No homologación requiere	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No homologación requiere	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No homologación requiere	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No homologación requiere	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No homologación requiere	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **CR_MutacionTipo:** Este atributo se considera en ambos modelos analizados como CR_MutacionTipo. A continuación, se presentan los dominios del atributo y la revisión correspondiente para elaborar la homologación al Modelo de Aplicación LADM_COL SINIC V1.0. En este caso, se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.

Tabla 113. CR_MutacionTipo vs CR_MutacionTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_MutacionTipo		CR_MutacionTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Mutacion_Primer_Clas	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Primer_Clas
Mutacion_Primer_Clas.Cambio_Propietario	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Primer_Clas.Cambio_Poseedor	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Primer_Clas.Cambio_Ocupante	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Segunda_Clas	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Segunda_Clas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Mutacion_Segunda_Clase.A gregacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Segunda_Clase. Segregacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Segunda_Clase. Modificacion_ Coeficientes	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Tercera_Clase
Mutacion_Tercera_Clase.Cambio_ Area_Construida	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase. Modificaciones_ Caracteristicas_Constructivas	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase.Cambio_U so	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Tercera_Clase.Cambio_ Destino_Economico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Cuarta_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Cuarta_Clase
Mutacion_Cuarta_Clase. Revision_Avaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Cuarta_Clase. Autoestimacion_ Avaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Cuarta_Clase. Reajuste_Anual	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Cuarta_Clase. Modificaciones_Estudios_Economico s	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Quinta_Clase	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Mutacion_Quinta_Clase
Mutacion_Quinta_Clase. Predios_Nuevos_Formales	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Mutacion_Quinta_Clase. Predios_Nuevos_Informales	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Rectificaciones	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Rectificaciones
Rectificaciones.Errores_ Inscripcion_Catastral	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Rectificaciones.Cambios_ Georreferenciacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Complementacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Complementacion
Cancelaciones	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Cancelacion
Cancelaciones.Fuerza_Mayor	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Cancelaciones.Causa_Natural	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Cancelaciones.Cambio_Entidad_ Administrativa	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Cancelaciones.Doble_ Inscripcion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Modificaciones	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Modificacion_Inscripcion
Modificaciones.Ordenamiento_ Territorial	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Modificaciones.Variables_ Prediales	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatasralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Reporte Información Catastral Versión 0.1 como RIC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Esta clase es tomada en Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios, por lo tanto, no genera problemas de homologación.

- **CR_EstadoTipo:** Esta clase solo es tomada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 V 1.0. por lo tanto, no genera problemas de homologación.
- **Dominios que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Los siguientes atributos son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- CR_DerechoTipo
 - CR_PublicidadTipo
 - CR_RestriccionTipo
 - CR_EstadoFMITipo
 - CR_ResponsabilidadTipo
 - CR_InformalidadTipo

6.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

6.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en ambos modelos como CR_Terreno. Para el Modelo de Aplicación SINIC V1.0, solo se considera el atributo **Geometría**, el cual no presenta inconsistencia de homologación. Los demás atributos provenientes del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.0 se omiten, tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 114. CR_Terreno vs CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_Terreno		CR_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
Geometria[1]:GM_MultiSurface3 D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3 D
CR_Terreno		CR_Terreno

- **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 115. CR_ UnidadConstruccion vs CR_ UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_ UnidadConstruccion		CR_ UnidadConstruccion
<<COL_ UnidadEspacial>>		<<COL_ UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ Construccion PlantaTipo	No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:CR_ Construccion PlantaTipo
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
	Omitir Dato	Area_Construida[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface 3D	No requiere homologación	Geometria[0..1]:GM_MultiSurface 3D

→ **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en los dos modelos como CR_ UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 116. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion vs CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_CaracteristicasUnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadenad etexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenad etexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_ UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_ UnidadConstruccionTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Num érico
Uso[1]:CR_UsoUConsTi po	No requiere homologación	Uso[1]:CR_UsoUConsTi po
Anio_Construccion[1]:Nu mérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]: Numérico
Area_Construida[1]:Num érico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Num érico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construid a[0..1]:Numérico
Observaciones[0..1]:Cad enadetexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cad enadetexto
Estado_Conseervacion[1] :Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- CR_Construccion

6.2.2 Homologación de Dominios:

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConstipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_UsoUConstipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 117. CR_UsoUConstipo vs CR_UsoUConstipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_UsoUConstipo		CR_UsoUConstipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos
Barracas	No requiere homologación	Barracas
Casa_Elbas	No requiere homologación	Casa_Elbas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH	No requiere homologación	Garajes_En_PH
Salon_Comunal	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	Vivienda_Colonial_en_PH
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clases	No requiere homologación	Aulas_de_Clases
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	Glamping
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	Unidad_Predial_por_Construir
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 como CR_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

6.3 PAQUETE INTERESADOS

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 se debe considerar que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, como se evidencia a continuación:

→ **Col_miembros:** Esta clase se captura en ambas versiones de los modelos considerando los mismos atributos y tipos de datos.

Tabla 118. Col_miembros vs Col_miembros

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Col_miembros		Col_miembros
Participacion [0..1]:Numérico	No requiere homologación	participacion [0..1]:Fraccion

→ **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 119. CR_AgrupacionInteresados vs CR_AgrupacionInteresados

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_AgrupacionInteresados		CR_AgrupacionInteresados
<<COL_AgrupacionInteresados>>	No requiere homologación	<<COL_AgrupacionInteresados>>
	Omitir Dato	Tipo[1]:CR_GrupoInteresadoTipo

→ **CR_Interesado:** De manera general, no existen problemas de homologación, pero el modelo de aplicación SINIC V1.0 considera un atributo adicional para esta clase el cual no es objeto del Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0 es el atributo AutoreconocimientoCampesino.

Tabla 120. CR_Interesado vs CR_Interesado

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_Interesado		CR_Interesado
<<COL_Interesado>>		<<COL_Interesado>>
Tipo_Interesado[1]:COL_InteresadoTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_InteresadoTipo
Tipo_Documento[0..1]:COL_DocumentoTipo y CR_DocumentoTipo	No requiere homologación	Tipo_Documento[1]:CR_DocumentoTipo
Numero_Documento[0..1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Documento_Identidad[1]:Cadena de texto
Primer_Nombre[0..1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Primer_Nombre[0..1]:Cadena de texto
Segundo_Nombre[0..1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Segundo_Nombre[0..1]:Cadena de texto
Primer_Apellido[0..1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Primer_Apellido[0..1]:Cadena de texto
Segundo_Apellido[0..1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Segundo_Apellido[0..1]:Cadena de texto
Sexo[1]:CR_SexoTipo	No requiere homologación	Sexo[0..1]:CR_SexoTipo
AutoreconocimientoEtnico[0..1]: CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo	No requiere homologación	GrupoEtnico[0..1]:CR_GrupoEtnicoTipo
Razon_Social[0..1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Razon_Social[0..1]:Cadena de texto
AutoreconocimientoCampesino[0..1]: Booleano	Atributo Nuevo	

6.3.1 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_DocumentoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 121. CR_DocumentoTipo vs CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

- **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_SexoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 122. CR_SexoTipo vs CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

- **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en los dos modelos como CR_SexoTipo. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y los aspectos para tener en cuenta para la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 123. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo vs CR_GrupoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		CR_GrupoEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro V 3.0.

- CR_InteresadoTipo

6.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

6.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0 no se evidencian inconsistencia de homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no considera problemas de homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 124. CR_FuenteEspacial vs CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_FuenteEspacial		CR_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>

Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 125. CR_FuenteAdministrativa vs CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_FuenteAdministrativa		CR_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Oficina_Origen[0..1]:Numérico
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadete xto	No requiere homologación	Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadete xto

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La clase **CR_AnotacionRegistro**, la cual es tenida en cuenta para el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

6.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0.

- CR_FuenteAdministrativaTipo

→ **Dominios que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** El atributo **CR_EstadoAnotacionTipo**, el cual es considerado para el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0, se debe omitir para la homologación al modelo de Aplicación SINIC V1.0.

6.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

6.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de Aplicación SINIC V1.0, no se evidencian inconvenientes, ya que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato. En la revisión de atributos, no se identifican discrepancias de homologación.

Tabla 126. Subpaquete de Topografía Y Representación

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CR_Lindero	No requiere homologación	CR_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	CR_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	CR_PuntoControl

6.5.2 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0.
 - CR_PuntoTipo
 - CR_FotoidentificacionTipo
 - CR_PuntoControlTipo

6.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo, desde el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0, a la estructura del Modelo de Aplicación SINIC V1.0 se evidencia la necesidad de omitir algunos datos considerados en el Modelo Extendido Catastro Registro Versión 4.0. Para este propósito, es necesario revisar los elementos a omitir y su impacto en la estructura final del modelo.

Tabla 127. CC_Vereda vs CC_Vereda

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
CC_Vereda		CC_Vereda
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Barrío		CC_Barrío
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Manzana		CC_Manzana
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Barrío[0..1]:Cadenatexto
Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorUrbano		CC_SectorUrbano
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorRural		CC_SectorRural
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LocalidadComuna		CC_LocalidadComuna
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_PerimetroUrbano		CC_PerimetroUrbano
Codigo_Departamento[1]:Cadena detexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]:Cadenade texto
Codigo_Municipio[1]:Cadenadete xto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto
Zona[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Tipo_Avaluo[0..1]:Cadenatexto
Nombre_Geografico[1]:Cadenade texto	No requiere homologación	Nombre_Geografico[1]:Cadenadete xto
Codigo_Nombre[0..1]:Cadenadet exto	No requiere homologación	Codigo_Nombre[0..1]:Cadenadext o

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO EXTENDIDO CATASTRO REGISTRO VERSIÓN 4.0
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Corregimiento		CC_Corregimiento
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_CentroPoblado		CC_CentroPoblado
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LimiteMunicipio		CC_LimiteMunicipio
Codigo_Departamento[1]:Cadena detexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]:Cadenade texto
Codigo_Municipio[1]:Cadenadete xto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto
Nombre_Municipio[1]:Cadenadete xto	No requiere homologación	Nombre_Municipio[1]:Cadenadext o
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_NomenclaturaVial		CC_NomenclaturaVial
Tipo_Via[1]:Enumeración	No requiere homologación	Tipo_Via[1]:Enumeración
Numero_Via[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Numero_Via[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiCurve3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiCurve3D

7 DEL MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

7.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BÁSICA

7.1.1 Homologación de Clases

→ **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0 como la clase LC_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 128. SINIC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
SINIC_Predio		LC_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
	Omitir Dato	Id_Operacion[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo	No requiere homologación	Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[1]:Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[0..1]:Cadenadetexto
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate	No requiere homologación	
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:LC_PredioTipo
Condicion_Predio[1]:CR_CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:LC_CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral[0..1]:Peso
Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR_EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	
Destinacion_Economica[1]:CR_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[1]:LC_DestinacionEconomicaTipo
	No Aplica	LC_DatosAdicionalesLevantamientoCatastral
Area_Registral_M2[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]:Numérico
Procedimiento_Catastral_Registral[0..*]:CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral	No requiere homologación	
	Omitir Dato	Novedad_Numeros_Prediales[0..*]:LC_EstructuraNovedadNumeroPredial
	Omitir Dato	Novedad_FMI[0..*]:LC_NovedadFMI
	Omitir Dato	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
	Omitir Dato	Fecha_Visita_predial[0..1]:XMLDate
	Omitir Dato	Resultado_Visita[1]:LC_ResultadoVisitaTipo

- **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 129. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_EstructuraAvaluoCatastral	
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Valor_Comercial_Total_Unidades Construccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Avaluo_Catastral_Total_Unidades Construccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite

- **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 130. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
--	---------------

CR_TrámiteCatastral	
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios
Numero_Resolucion[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación

→ **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V.2.0. como la clase CR_Predio_Copropiedad A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 131. CR_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_predio_copropiedad		CR_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coeficiente[0..1]: Numérico
Area_Catastral_Terreno_Coeficiente[1]: Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **SINIC_DerechoCatastral:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como la clase LC_Derecho. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 132. SINIC_DerechoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
SINIC_DerechoCatastral		LC_Derecho
<<COL_DRR>>		<<COL_DRR>>
Tipo[1]:SINIC_DerechoCatastral Tipo	No requiere Homologación	Tipo[1]:LC_DerechoTipo
	Omitir Dato	Fraccion_Derecho[1]:Numérico

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
	Omitir Dato	Fecha_Inicio_Tenencia[0..1]:XML Date

→ **Clase CR_DatosMatriz:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como la clase CR_DatosPHCondominio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 133. CR_DatosMatriz

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_DatosMatriz		CR_DatosPHCondominio
Area_Total_Terreno[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Terreno [0..1]:Numérico
Area_Total_Terreno_Privada[0..1]: Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Terreno_Privada[0..1]: Numérico
Area_Total_Terreno_Comun[0..1]:N umérico	No requiere homologación	Area_Total_Terreno_Comun[0..1]:N umérico
Area_Total_Construida[0..1]:Numér ico	No requiere homologación	Area_Total_Construida[0..1]:Numér ico
Area_Total_Construida_Privada[0.. 1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Construida_Privada[0.. 1]:Numérico
Area_Total_Construida_Comun[0.. 1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Total_Construida_Comun[0.. 1]:Numérico
Numero_Torres[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Numero_Torres[0..1]:Numérico
Total_Unidades_Privadas[0..1]:Nu mérico	No requiere homologación	Total_Unidades_Privadas[0..1]:Nu mérico

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluoInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** : Esta clase se considera en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como

ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2.
- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- LC_ContactoVisita
- LC_EstructuraNovedadNumeroPredial
- LC_NovedadFMI

7.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como LC_PredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 134. CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_PredioTipo		LC_PredioTipo

<<enumeration >>		<<enumeration >>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico. Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico. Baldio
Predio.Publico. Fiscal_Patrimo nial	No requiere homologación	Predio.Publico. Fiscal_Patrimo nial
Predio.Publico. Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico. Uso_Publico
Predio.Publico. Presunto_Baldi o	Homologar	Predio.Publico. Publico
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado

→ **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como LC_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 135. CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_CondicionPredioTipo		LC_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
Condominio	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Pre dial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Pre dial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	Bien_Uso_Publico

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como LC_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 136. CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_DestinacionEconomicaTipo		LC_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuario	No requiere homologación	Agroforestal
	No requiere homologación	Agropecuario
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambiental	Dominio Nuevo	
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Infraestructura_Saneamiento_Basico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Basico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatastralTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como LC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Esta clase solo se considera para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. por lo tanto, no requiere homologación.
- **CR_EstadoTipo:** Estos dominios solo se consideran para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. por lo tanto, no requiere homologación.

→ **Dominios para los cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite:** Los siguientes son dominios que solo se consideran en el Modelo

de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.

- CR_MutacionTipo

7.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

7.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 2.0. como CR_Terreno. Para el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. solo se considera el atributo Geometria, el cual no requiere homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 137. CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.2
CR_Terreno		CR_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
	Omitir Dato	Avaluo_Terreno[0..1]:Peso
	Omitir Dato	Manzana_Vereda_Codigo[0..1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

- **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 2.0. como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 138. CR_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0.
CR_UnidadConstruccion		CR_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:LC_ConstruccionPlantaTipo

Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 2.0. como CR_CaracteristicasUnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 139. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0.
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_CaracteristicasUnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadenad etexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenad etexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Numérico
Uso[1]:CR_UsoUConsti po	No requiere homologación	Uso[1]:CR_UsoUConsti po
Anio_Construccion[1]:Numérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]:Numérico
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenad etexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenad etexto
Estado_Conservacion[1]:Cadenad etexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de

Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion
- **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- CR_Construccion

7.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_UsosConstipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. como LC_UsosConstipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 140. CR_UsosConstipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_UsosConstipo		CR_UsosConstipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos
Barracas Casa_Elbas	No requiere homologación	Barracas
	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH	No requiere homologación	Garajes_En_PH
Salon_Comunal	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	Vivienda_Colonial_en_PH
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN2.0
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clases	No requiere homologación	Aulas_de_Clases
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN2.0
Construccion_en_Membrana_Arqui tectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arqui tectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	Glamping
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como CR_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como CR_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

7.3 PAQUETE INTERESADOS

7.3.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases no requieren homologación entre un Modelo y otro teniendo en cuenta lo siguiente:

- **Col_miembros:** Esta clase para el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. se toma de la misma forma que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase para el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. se toma como LC_AgrupacionInteresados y captura la misma información y el mismo tipo de dato que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- **CR_Interesado:** De manera general, no requiere homologación, pero el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 considera un atributo (AutoreconocimientoCampesino) que no es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La siguiente clase es considerada en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- LC_InteresadoContacto

7.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. como CR_DocumentoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 141. CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0.
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

→ **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. como CR_SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 142. CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0.
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>

Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

→ **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo**: Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. como LC_GrupoSocioEconomicoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 143. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		LC_GrupoSocioEconomicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación**: Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0.

- COL_InteresadoTipo

7.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

7.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial

y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 144. CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_FuenteEspacial		CR_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 145. CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_FuenteAdministrativa		LC_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativaTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:LC_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	

7.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral versión 2.0.

- CR_FuenteAdministrativaTipo

7.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

7.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, en la revisión de atributos no se requiere homologación.

Tabla 146. CR_Lindero

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CR_Lindero	No requiere homologación	CR_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	CR_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	CR_PuntoControl

7.5.2 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 2.0.

- CR_PuntoTipo
- CR_FotoidentificacionTipo
- CR_PuntoControlTipo

7.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo desde el Modelo de Aplicación de Levantamiento Catastral Versión 2.0 hacia la estructura del modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0, se evidencia la necesidad de omitir algunos atributos que contienen la misma longitud, y tipo de dato.

Tabla 147. CC_Vereda

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACION ES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
CC_Vereda		CC_Vereda
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Barrío		CC_Barrío
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Manzana		CC_Manzana
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Barrío[0..1]:Cadenatexto
Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorUrbano		CC_SectorUrbano
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorRural		CC_SectorRural
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LocalidadComuna		CC_LocalidadComuna
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_PerimetroUrbano		CC_PerimetroUrbano
Codigo_Departamento[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]:Cadenatexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 2.0
Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto
Zona[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Tipo_Avaluo[0..1]:Cadenatexto
Nombre_Geografico[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre_Geografico[1]:Cadenatexto
Codigo_Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Nombre[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Corregimiento		CC_Corregimiento
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_CentroPoblado		CC_CentroPoblado
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LimiteMunicipio		CC_LimiteMunicipio
Codigo_Departamento[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]:Cadenatexto
Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto
Nombre_Municipio[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre_Municipio[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_NomenclaturaVial		CC_NomenclaturaVial
Tipo_Via[1]:Enumeración	No requiere homologación	Tipo_Via[1]:Enumeración
Numero_Via[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Numero_Via[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiCurve3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiCurve3D

8 DEL MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0

8.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRIVA BASICA

8.1.1 Homologación de Clases

→ **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como la clase TGC_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 148. SINIC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
SINIC_Predio		TGC_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo	No requiere homologación	Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial[1]:Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Predio_Origen[0..1]:Cadenadetexto
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTIÓN CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Codigo_Homologado[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[1]:Cadenadetexto
NUPRE[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	NUPRE[0..1]:Cadenadetexto
Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]: XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Inscripcion_Catastral[0..1]:XMLDate
Tipo_Predio[1]:CR_PredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:TGC_PredioTipo
Condicion_Predio[1]: CR_CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]:TGC_CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terreno[1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Catastral_Terreno[1]:Numérico
Avaluo[1..*]:CR_EstructuraAvaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo[1..*]:TGC_EstructuraAvaluo
Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Vigencia_Actualizacion_Catastral[1]:XMLDate
Estado[1]:CR_EstadoTipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Estado_Inscripcion_Catastral[1]:TGC_EstadoTipo
Alerta_Predio[0..*]:CR_EstructuraAlertaPredio	No requiere homologación	Alerta_Predio[0..*]:TGC_EstructuraAlertaPredio
Destinacion_Economica[1]: CR_DestinacionEconomicaTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[1]:TGC_DestinacionEconomicaTipo
Area_Registral_M2[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]:Numérico
Procedimiento_Catastral_Registral[0..*]:CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral	No requiere homologación	Procedimiento_Catastral_Registral[0..1]:TGC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo
	Omitir Dato	Tipo_Catastro[0..1]:TGC_CatastroTipo

→ **CR EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase se considera en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_EstructuraAvaluo y para su homologación se debe considerar lo siguiente:

Tabla 149. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_EstructuraAvaluoCatastral		TGC_EstructuraAvaluo
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación	Avaluo_Catastral[1]:Peso
Valor_Comercial[1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Valor_Comercial[0..1]:Peso
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso
Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso
Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso
Autoestimacion[1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Autoestimacion[1]:Booleano
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase se considera en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_TrámiteCatastral y para su homologación se debe considerar lo siguiente:

Tabla 150. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_TrámiteCatastral		TGC_TrámiteCatastral
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Clasificacion_Mutacion[1]:TGC_MutacionTipo
Numero_Resolucion[1]:Cadena de texto	No requiere homologación	Numero_Resolucion[1]:Cadena de texto
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Resolucion[1]:XMLDate
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Radicacion[1]:XMLDate
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate

- **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se considera en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_Predio_Copropiedad y para su homologación se debe considerar lo siguiente:

Tabla 151. CR_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA A GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_predio_copropiedad		CR_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coeficiente[0..1]: Numérico
Area_Catastral_Terreno - Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]: Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]: Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

- **SINIC_DerechoCatastral:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como la clase TGC_Derecho. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 152. SINIC_DerechoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
SINIC_DerechoCatastral		TGC_Derecho
<<COL_DRR>>		<<COL_DRR>>
Tipo[1]:SINIC_DerechoCatastral Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:TGC_DerechoTipo
	Omitir Dato	Fraccion_Derecho[1]:Numérico
	Omitir Dato	Fecha_Inicio_Tenencia[0..1]:XMLDate

- **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de

Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad: Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_Predio_Informalidad.
- CR_EstructuraAvaluuInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** Esta clase se considera en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Esta clase se considera en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_EstructuraAlertaPredio y de manera general no requiere homologación y omite los atributos Tipo_Alerta y Estado_Alerta.
- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_DatosMatriz:** Es considerada en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_DatosPHCondominio y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.2. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- TGC_GestorCatastral

8.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_PredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 153. CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTIÓN CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_PredioTipo		TGC_PredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico.Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico.Baldio
Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial	No requiere homologación	Predio.Publico.Fiscal_Patrimonial
Predio.Publico.Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico.Uso_Publico
Predio.Publico.Presunto_Baldio	Homologar	Predio.Publico.Publico Sin_determinar
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado

→ **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 154. CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTIÓN CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_CondicionPredioTipo		TGC_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
Condominio	No requiere homologación	Condominio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	Bien_Uso_Publico

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 155. CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_DestinacionEconomicaTipo		TGC_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuario	No requiere homologación	Agroforestal
	No requiere homologación	Agropecuario
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambienta I	Dominio Nuevo	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTIÓN CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Basic	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Basic
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **SINIC_DerechoCatasraITipo:** Este atributo es tomado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.

- **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Este atributo es tomado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_EstadoTipo:** Este atributo es tomado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como TGC_EstadoTipo y considera los mismos dominios.

→ **Dominios para los cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite:** Los siguientes son dominios que solo se consideran en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.

- CR_MutacionTipo

8.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

8.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_Terreno. Para el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. solo se considera el atributo Geometria, el cual no requiere homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 156. CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_Terreno		CR_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
	Omitir Dato	Area_Terreno[1]:Numérico
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 157. CR_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_UnidadConstruccion		CR_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo	No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:CR_ConstruccionPlantaTipo
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
	Omitir Dato	Area_Construida[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[0..1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_CaracteristicasUnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 158. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_CaracteristicasUnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenadetexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]: CR_UnidadConstruccion Tipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_UnidadConstruccionTipo
Total_Plantas[1]:Numérico	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Numérico
Uso[1]:CR_UsoUConsTipo	No requiere homologación	Uso[1]:CR_UsoUConsTipo
Anio_Construccion[1]:Numérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]:Numérico
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Estado_Conservacion[1]:Cadenadetexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V1.2. y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- CR_Construccion
- CUC_CalificacionUnidadConstruccion
- CUC_TipologiaConstruccion
- CUC_CalificacionNoConvencional
- CUC_CalificacionConvencional

8.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConsTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como LC_UsoUConsTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 159. CR_UsoUConsTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_UsoUConsTipo		CR_UsoUConsTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos
Barracas Casa_Elbas	No requiere homologación	Barracas
	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH	No requiere homologación	Garajes_En_PH
Salon_Comunal	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	Vivienda_Colonial_en_PH
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Aulas_de_Clasas	No requiere homologación	Aulas_de_Clasas
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	Glamping
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTIÓN CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

→ **Dominios que se deben omitir:** Los siguientes dominios solo son considerados en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 y se deben omitir en el momento de la homologación:

- CUC_EstadoConservacionTipo
- CUC_CalificarTipo
- CUC_AnexoTipo

8.3 PAQUETE INTERESADOS

8.3.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases no requieren homologación entre un Modelo y otro teniendo en cuenta lo siguiente:

- **Col_miembros:** Esta clase para el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 se toma de la misma forma que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase para el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 se toma como CR_AgrupacionInteresados y captura la misma información y el mismo tipo de dato que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- **CR_Interesado:** De manera general, no requiere homologación, pero el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 considera un atributo (AutoreconocimientoCampesino) que no es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La siguiente clase es considerada en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- TGC_InteresadoContacto

8.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_DocumentoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 160. CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

- **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 161. CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

- **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0 como CR_GrupoSocioEconomicoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 162. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		CR_GrupoEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0.

- COL_InteresadoTipo

8.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

8.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 163. CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_FuenteEspacial		CR_FuenteEspacial
<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 164. CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_FuenteAdministrativa		LC_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativaTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:LC_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	

8.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0.

- CR_FuenteAdministrativaTipo

8.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

8.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, en la revisión de atributos no se requiere homologación.

Tabla 165. Subpaquete de Topografía y Representación

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_Lindero	No requiere homologación	CR_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	CR_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	CR_PuntoControl

8.5.2 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Transferencia Gestión Catastral Versión 1.0.
- CR_PuntoTipo
 - CR_FotoIdentificacionTipo
 - CR_PuntoControlTipo

8.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo levantado en el Modelo de Aplicación de Transferencia de la Gestión Catastral Versión 1.0, y llevarlo a la estructura del modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0, no requiere homologación y se evidencia la necesidad de omitir algunos atributos que mantienen la misma longitud y tipo de dato.

Tabla 166. CC_Vereda

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CC_Vereda		CC_Vereda
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Barrío		CC_Barrío
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Manzana		CC_Manzana
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Barrío[0..1]:Cadenatexto
Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorUrbano		CC_SectorUrbano
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorRural		CC_SectorRural
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LocalidadComuna		CC_LocalidadComuna
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_PerimetroUrbano		CC_PerimetroUrbano
Codigo_Departamento[1]: Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]: Cadenatexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO APLICACIÓN TRANSFERENCIA GESTION CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Codigo_Municipio[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]:Cadenadetexto
Zona[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Tipo_Avaluo[0..1]:Cadenadetexto
Nombre_Geografico[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre_Geografico[1]: Cadenadetexto
Codigo_Nombre[0..1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Nombre[0..1]: Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Corregimiento		CC_Corregimiento
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_CentroPoblado		CC_CentroPoblado
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LimiteMunicipio		CC_LimiteMunicipio
Codigo_Departamento[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]: Cadenadetexto
Codigo_Municipio[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]: Cadenadetexto
Nombre_Municipio[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre_Municipio[1]: Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_NomenclaturaVial		CC_NomenclaturaVial
Tipo_Via[1]:Enumeración	No requiere homologación	Tipo_Via[1]:Enumeración
Numero_Via[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Via[1]: Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiCurve3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiCurve3D

9 DEL MODELO INTERNO DE APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0 AL MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0.

9.1 PAQUETE DE UNIDAD ADMINISTRATIVA BÁSICA

9.1.1 Homologación de Clases

→ **Clase SINIC_PREDIO:** Esta clase se identifica en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como la clase ILC_Predio. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 167. SINIC_Predio

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
SINIC_Predio		ILC_Predio
<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>		<<COL_UnidadAdministrativaBasica>>
Departamento[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Departamento[1]:Cadenadetexto
Municipio[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Municipio[1]:Cadenadetexto
Direccion[1..*]:ExtDireccion	No requiere homologación	Direccion[1..*]:ExtDireccion
Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_ORIP[0..1]:Cadenadetexto
Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Matricula_Inmobiliaria[0..1]:Numérico
Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo	No requiere homologación	Referencia_Registral_Sistema_Antiguo[0..1]:ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo
Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Predial_Nacional[1]:Cadenadetexto
Predio_Origen_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioOrigenNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Predio_Matriz_NPN[0..*]:CR_EstructuraPredioMatrizNPN	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Codigo_Homologado[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Homologado[1]: Cadenadetexto
NUPRE[0..1]:Cadena detexto	No requiere homologación	
Fecha_Inscripcion_C atastral[0..1]: XMLDate	No requiere homologación	
Tipo_Predio[1]:CR_Pr edioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Tipo[1]:ILC_PredioTipo
Condicion_Predio[1]: CR_ CondicionPredioTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Condicion_Predio[1]: ILC_CondicionPredioTipo
Area_Catastral_Terre no[1]: Numérico	No requiere homologación	Area_Catastral_Terreno[1]: Numérico
Avaluo[1..*]:CR_Estru ctura Avaluo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	Avaluo[1..*]:ILC_EstructuraA valuo
Vigencia_Actualizacio n_ Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	
Estado[1]:CR_Estado Tipo	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Alerta_Predio[0..*]:CR _ EstructuraAlertaPredi o	No requiere homologación	
Destinacion_Economi ca[1]:CR_ DestinacionEconomic aTipo	Verificar homologación de sus Dominios	Destinacion_Economica[1]: ILC_DestinacionEconomic aTipo
Area_Registral_M2[0. .1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Registral_M2[0..1]: Numérico
	No Aplica	ILC_DatosAdicionales LevantamientoCatastral
Procedimiento_Catastr al_ Registral[0..*]:CR_Est ructura ProcedimientoCastr alRegistral	No requiere homologación	
	Omitir Dato	Novedad_Numeros_Prediale s[0..*]: ILC_EstructuraNovedadNum eroPredial
	Omitir Dato	Novedad_FMI[0..*]:ILC_Nove dadFMI

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
	Omitir Dato	Observaciones[0..1]:Cadena detexto
	Omitir Dato	Fecha_Visita_predial[0..1]:XMLDate
	Omitir Dato	Resultado_Visita[1]:ILC_Res ultadoVisitaTipo

→ **CR_EstructuraAvaluoCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 168. CR_EstructuraAvaluoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_EstructuraAvaluoCatastral		ILC_EstructuraAvaluo
Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate	No requiere homologación	Fecha_Avaluo_Catastral[1]:XMLDate
Avaluo_Catastral[1]:Peso	No requiere homologación	Avaluo_Catastral[1]:Peso
Valor_Comercial[1]:Peso	No requiere homologación	Valor_Comercial[0..1]:Peso
Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso	No requiere homologación	Valor_Comercial_Terreno[0..1]:Peso
Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso	No requiere homologación	Avaluo_Catastral_Terreno[0..1]:Peso
Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	No requiere homologación	Valor_Comercial_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso
Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso	No requiere homologación	Avaluo_Catastral_Total_UnidadesConstruccion[0..1]:Peso
Autoestimacion[1]:Booleano	No requiere homologación	Autoestimacion[1]:Booleano
Incremento[0..1]:Booleano	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

- **CR_TrámiteCatastral:** Esta clase solo se considera en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 y no es considerada en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. Para estructurarla se necesita considerar la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite teniendo en cuenta lo siguiente:

Tabla 169. CR_TrámiteCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES
CR_TrámiteCatastral	
Clasificacion_Mutacion[1]:CR_MutacionTipo	Verificar homologación de sus Dominios
Numero_Resolucion[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación
Fecha_Resolucion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Radicacion[1]:XMLDate	No requiere homologación
Fecha_Inscripcion[1]:XMLDate	No requiere homologación

- **CR_predio_copropiedad:** Esta clase se identifica en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como la clase CR_Predio_Copropiedad. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 170. CR_predio_copropiedad

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_predio_copropiedad		CR_predio_copropiedad
Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	Coeficiente[0..1]: Numérico
Area_Catastral_Terreno_Coeficiente[1]:Numérico	No requiere homologación	
Area_Privada_Terreno[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Area_Privada_Construida[0..1]:Numérico	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	
Area_Privada_Libre[0..1]:Numérico	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	

- **SINIC_DerechoCatastral:** Esta clase se identifica en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como la clase ILC_Derecho. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 171. SINIC_DerechoCatastral

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
SINIC_DerechoCatastral		ILC_Derecho
<<COL_DRR>>		<<COL_DRR>>
Tipo[1]:SINIC_Derecho CatastralTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:LC_DerechoTipo
	Omitir Dato	Fraccion_Derecho[1]:Numérico
	Omitir Dato	Fecha_Inicio_Tenencia[0..1]:XMLDate

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraPredioOrigenNPN
- CR_EstructuraPredioMatrizNPN
- CR_predio_informalidad
- CR_EstructuraAvaluuInterseccion

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases **no requieren homologación** teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_EstructuraReferenciaRegistralSistemaAntiguo:** Esta clase se considera en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ExtReferenciaRegistralSistemaAntiguo y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_EstructuraAlertaPredio:** Es considerada en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_EstructuraAlertaPredio y no requiere homologación, omite los atributos de TipoAlerta y EstadoAlerta.
- **CR_EstructuraProcedimientoCatastralRegistral:** Es considerada en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 pero no es objeto del Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0.
- **ExtDireccion:** Se estructura de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.
- **CR_DatosMatriz:** Esta clase se considera en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como CR_DatosPHCondominio y se estructuran de la misma forma, captura los mismos atributos y el mismo tipo de dato en ambos modelos.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- ILC_ContactoVisita

- ILC_EstructuraNovedadNumeroPredial
- ILC_TrámitesDerechosTerritoriales

9.1.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidad administrativa básica, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **CR_PredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0. como ILC_PredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 172. CR_PredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_PredioTipo		ILC_PredioTipo
<<enumeration >>		<<enumeration >>
Predio	No requiere homologación	Predio
Predio.Publico	No requiere homologación	Predio.Publico
Predio.Publico. Baldio	Verificar si cumplen con la característica para determinarlo según la resolución IGAC 1040 del 2023 y su modificatoria 746 de 2024	Predio.Publico. Baldio
Predio.Publico. Fiscal_Patrimonial	No requiere homologación	Predio.Publico. Fiscal_Patrimonial
Predio.Publico. Uso_Publico	No requiere homologación	Predio.Publico. Uso_Publico
Predio.Publico. Presunto_Baldio	No requiere homologación	Predio.Publico. Presunto_Baldio
Predio.Privado	No requiere homologación	Predio.Privado
	Homologar	Predio.Privado. Colectivo

- **CR_CondicionPredioTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_CondicionPredioTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 173. CR_CondicionPredioTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_CondicionPredioTipo		ILC_CondicionPredioTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
NPH	No requiere homologación	NPH
PH	No requiere homologación	PH
PH.Matriz	No requiere homologación	PH.Matriz
PH.Unidad_Predial	No requiere homologación	PH.Unidad_Predial
Condominio	No requiere homologación	Condominio
Condominio.Matriz	No requiere homologación	Condominio.Matriz
Condominio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Condominio.Unidad_Predial
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Parque_Cementerio.Matriz	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Matriz
Parque_Cementerio.Unidad_Predial	No requiere homologación	Parque_Cementerio.Unidad_Predial
Via	No requiere homologación	Via
Informal	No requiere homologación	Informal
Bien_Uso_Publico	No requiere homologación	Bien_Uso_Publico

→ **CR_DestinacionEconomicaTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_DestinacionEconomicaTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 174. CR_DestinacionEconomicaTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_DestinacionEconomicaTipo		ILC_DestinacionEconomicaTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Acuicola	No requiere homologación	Acuicola
Agricola	No requiere homologación	Agricola
Agroindustrial	No requiere homologación	Agroindustrial
Agroforestal Agropecuario	No requiere homologación	Agroforestal
	No requiere homologación	Agropecuario
Comercial	No requiere homologación	Comercial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Cultural	No requiere homologación	Cultural
Educativo	No requiere homologación	Educativo
Forestal_Productor	Dominio Nuevo	Forestal
Conservacion_Proteccion_Ambiental	Dominio Nuevo	
Habitacional	No requiere homologación	Habitacional
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria	No requiere homologación	Infraestructura_Asociada_Produccion_Agropecuaria
Infraestructura_Hidraulica	No requiere homologación	Infraestructura_Hidraulica
Infraestructura_Saneamiento_Basico	No requiere homologación	Infraestructura_Saneamiento_Basico
Infraestructura_Seguridad	No requiere homologación	Infraestructura_Seguridad
Infraestructura_Transporte	No requiere homologación	Infraestructura_Transporte
Infraestructura_Energia_Renovable_Electrica	Dominio Nuevo	
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Mineria_Hidrocarburos	No requiere homologación	Mineria_Hidrocarburos
Lote_Urbanizable_No_Urbanizado	No requiere homologación	Lote_Urbanizable_No_Urbanizado
Lote_Urbanizado_No_Construido	No requiere homologación	Lote_Urbanizado_No_Construido
Lote_No_Urbanizable	No requiere homologación	Lote_No_Urbanizable
Lote_Rural	Dominio Nuevo	
Pecuario	No requiere homologación	Pecuario
Recreacional	No requiere homologación	Recreacional
Religioso	No requiere homologación	Religioso
Salubridad	No requiere homologación	Salubridad
Servicios_Funerarios	No requiere homologación	Servicios_Funerarios
Servicios_Sociales	Dominio Nuevo	
Uso_Publico	No requiere homologación	Uso_Publico

- **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:
- **SINIC_DerechoCatasralTipo:** Este atributo es tomado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_DerechoTipo y considera los mismos dominios.
 - **CR_ProcedimientoCatastralRegistralTipo:** Este atributo es tomado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_ProcedimientoCatastralRegistralTipo y considera los mismos dominios.
 - **CR_EstadoTipo:** Este atributo es tomado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_EstadoTipo y considera los mismos dominios.
- **Dominios para los cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite:** Los siguientes son dominios que solo se consideran en el Modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral y la fecha de radicación del trámite.
- CR_MutacionTipo

9.2 PAQUETE DE UNIDAD ESPACIAL (SPATIAL UNIT)

9.2.1 Homologación de Clases

Para el paquete de unidad espacial, se debe considerar la homologación de las clases que conforman el paquete, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

- **Clase CR_Terreno:** Esta clase se identifica en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como CR_Terreno. Para el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0. solo se considera el atributo Geometria, el cual no requiere homologación, los demás atributos tomados desde el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. se omiten tal como se evidencia en la siguiente revisión:

Tabla 175. CR_Terreno

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_Terreno		CR_Terreno
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_UnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como CR_UnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 176. CR_UnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_UnidadConstruccion		CR_UnidadConstruccion
<<COL_UnidadEspacial>>		<<COL_UnidadEspacial>>
Tipo_Planta[1]:CR_Construccion PlantaTipo	No requiere homologación	Tipo_Planta[1]:LC_ConstruccionPlan taTipo
Planta_Ubicacion[1]:Numérico	No requiere homologación	Planta_Ubicacion[1]:Numérico
Altura[0..1]:Numérico	No requiere homologación	Altura[0..1]:Numérico
Geometria[0..1]:GM_MultiSurfa ce3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D

→ **CR_CaracteristicasUnidadConstruccion:** Esta clase se identifica en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_CaracteristicasUnidadConstruccion. A continuación, se exponen los atributos de cada una de las clases y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 177. CR_CaracteristicasUnidadConstruccion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_CaracteristicasUnidadConstruccion		CR_CaracteristicasUnidadConstruccion
<<ObjetoVersionado>>		<<ObjetoVersionado>>
Identificador[1]:Cadenad etexto	No requiere homologación	Identificador[1]:Cadenad etexto
Tipo_Unidad_Construccion[1]: CR_UnidadConstruccion Tipo	No requiere homologación	Tipo_Unidad_Construccion[1]:CR_ UnidadConstruccionTipo
Total_Plantas[1]:Numéri co	No requiere homologación	Total_Plantas[0..1]:Num érico
Uso[1]:CR_UsoUConsTi po	No requiere homologación	Uso[1]:CR_UsoUConsTi po
Anio_Construccion[1]:Nu mérico	No requiere homologación	Anio_Construccion[0..1]: Numérico

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Area_Construida[1]:Numérico	No requiere homologación	Area_Construida[1]:Numérico
	Campo Reubicado en el Modelo - No requiere homologación	Area_Privada_Construida[0..1]: Numérico
Observaciones[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Observaciones[0..1]:Cadenatexto
Estado_Conservacion[1]:Cadenatexto	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
Avaluo_Caracterizacion[0..*]:CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion	Depende de la vigencia catastral o de la fecha de radicación del trámite	
	Omitir Dato	Usos_Tradicionales_Culturales[0..1]: ILC_UsosTradicionalesCulturalesTipo

→ **Clases para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite:** Las siguientes son clases que solo se consideran en el modelo de Aplicación SINIC V 1.0 para las cuales se debe tener en cuenta la vigencia catastral o la fecha de radicación del trámite.

- CR_EstructuraAvaluoCaracterizacion

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** Las siguientes clases son consideradas en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 y se deben omitir para estructurar el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- CUC_CalificacionUnidadConstruccion
- CUC_TipologiaConstruccion
- CUC_TipologiaNoConvencional
- CUC_CalificacionConvencional

9.2.2 Homologación de Dominios

Para el paquete de unidades espaciales, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_UsoUConstipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como CR_UsoConstipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 178. CR_UsoUConsTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_UsoUConsTipo		CR_UsoUConsTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Residencial	No requiere homologación	Residencial
Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos_en_PH
Apartamentos_4_y_mas_pisos	No requiere homologación	Apartamentos_4_y_mas_pisos
Barracas Casa_Elbas	No requiere homologación	Barracas
	No requiere homologación	Casa_Elbas
Depositos_Lockers	No requiere homologación	Depositos_Lockers
Garajes_Cubiertos	No requiere homologación	Garajes_Cubiertos
Garajes_En_PH	No requiere homologación	Garajes_En_PH
Salon_Comunal	No requiere homologación	Salon_Comunal
Secadero_Ropa	No requiere homologación	Secadero_Ropa
Vivienda_Colonial	No requiere homologación	Vivienda_Colonial
Vivienda_Colonial_en_PH	No requiere homologación	Vivienda_Colonial_en_PH
Vivienda_Hasta_3_Pisos	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos
Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Hasta_3_Pisos_En_PH
Vivienda_Recreacional	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional
Vivienda_Recreacional_En_PH	No requiere homologación	Vivienda_Recreacional_En_PH
Comercial	No requiere homologación	Comercial
Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes
Bodegas_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Comerciales_en_PH
Bodegas_Comerciales	Dominio Nuevo	
Centros_Comerciales	No requiere homologación	Centros_Comerciales
Centros_Comerciales_en_PH	No requiere homologación	Centros_Comerciales_en_PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Clubes_Casinos	No requiere homologación	Clubes_Casinos
Comercio	No requiere homologación	Comercio
Comercio_Deposito_ Almacenamiento	Dominio Nuevo	
Comercio_Colonial	No requiere homologación	Comercio_Colonial
Comercio_en_PH	No requiere homologación	Comercio_en_PH
Hotel_Colonial	No requiere homologación	Hotel_Colonial
Hoteles	No requiere homologación	Hoteles
Hoteles_en_PH	No requiere homologación	Hoteles_en_PH
Oficinas_Consultorios	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios
Oficinas_Consultorios_Coloniales	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_Coloniales
Oficinas_Consultorios_en_PH	No requiere homologación	Oficinas_Consultorios_en_PH
Parque_Diversiones	No requiere homologación	Parque_Diversiones
Parqueaderos	No requiere homologación	Parqueaderos
Parqueaderos_en_PH	No requiere homologación	Parqueaderos_en_PH
Pensiones_y_Residencias	No requiere homologación	Pensiones_y_Residencias
Plaza_Mercado	No requiere homologación	Plaza_Mercado
Restaurante_Colonial	No requiere homologación	Restaurante_Colonial
Restaurantes	No requiere homologación	Restaurantes
Restaurantes_en_PH	No requiere homologación	Restaurantes_en_PH
Teatro_Cinemas	No requiere homologación	Teatro_Cinemas
Teatro_Cinemas_en_PH	No requiere homologación	Teatro_Cinemas_en_PH
Industrial	No requiere homologación	Industrial
Bodega_Casa_Bomba	No requiere homologación	Bodega_Casa_Bomba
Bodegas_Casa_Bomba_en_PH	No requiere homologación	Bodegas_Casa_Bomba_en_PH

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Industrias	No requiere homologación	Industrias
Industrias_en_PH	No requiere homologación	Industrias_en_PH
Talleres	No requiere homologación	Talleres
Institucional	No requiere homologación	Institucional
Aulas_de_Clasas	No requiere homologación	Aulas_de_Clasas
Biblioteca	No requiere homologación	Biblioteca
Carceles	No requiere homologación	Carceles
Casas_de_Culto	No requiere homologación	Casas_de_Culto
Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos	No requiere homologación	Clinicas_Hospitales_Centros_Medicos
Colegio_y_Universidades	No requiere homologación	Colegio_y_Universidades
Coliseos	No requiere homologación	Coliseos
Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial	No requiere homologación	Entidad_Educativa_Colonial_Colegio_Colonial
Estadios	No requiere homologación	Estadios
Fuertes_y_Castillos	No requiere homologación	Fuertes_y_Castillos
Iglesia	No requiere homologación	Iglesia
Iglesia_en_PH	No requiere homologación	Iglesia_en_PH
Instalaciones_Militares	No requiere homologación	Instalaciones_Militares
Jardin_Infantil_en_Casa	No requiere homologación	Jardin_Infantil_en_Casa
Parque_Cementerio	No requiere homologación	Parque_Cementerio
Planetario	No requiere homologación	Planetario
Plaza_de_Toros	No requiere homologación	Plaza_de_Toros
Puestos_de_Salud	No requiere homologación	Puestos_de_Salud
Museos	No requiere homologación	Museos
Seminarios_Conventos	No requiere homologación	Seminarios_Conventos

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Teatro	No requiere homologación	Teatro
Unidad_Deportiva	No requiere homologación	Unidad_Deportiva
Velodromo_Patinodromo	No requiere homologación	Velodromo_Patinodromo
Anexo	No requiere homologación	Anexo
Albercas_Banaderas	No requiere homologación	Albercas_Banaderas
Beneficiaderos	No requiere homologación	Beneficiaderos
Camaroneras	No requiere homologación	Camaroneras
Canchas	No requiere homologación	Canchas
Canchas_de_Tenis	No requiere homologación	Canchas_de_Tenis
Carretera	No requiere homologación	Carretera
Cerramiento	No requiere homologación	Cerramiento
Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base	No requiere homologación	Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa_Base
Cocheras_Marraneras_Porquerizas	No requiere homologación	Cocheras_Marraneras_Porquerizas
Construccion_en_Membrana_Arquitectonica	No requiere homologación	Construccion_en_Membrana_Arquitectonica
Contenedor	No requiere homologación	Contenedor
Corrales	No requiere homologación	Corrales
Establos_Pesebreras_Caballerizas	No requiere homologación	Establos_Pesebreras_Caballerizas
Estacion_Bombeo	No requiere homologación	Estacion_Bombeo
Estacion_Sistema_Transporte	No requiere homologación	Estacion_Sistema_Transporte
Galpones_Gallineros	No requiere homologación	Galpones_Gallineros
Glamping	No requiere homologación	Glamping
Hangar	No requiere homologación	Hangar
Kioscos	No requiere homologación	Kioscos
Lagunas_de_Oxidacion	No requiere homologación	Lagunas_de_Oxidacion

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Marquesinas_Patios_Cubiertos	No requiere homologación	Marquesinas_Patios_Cubiertos
Muelles	No requiere homologación	Muelles
Murallas	No requiere homologación	Murallas
Pergolas	No requiere homologación	Pergolas
Piscinas	No requiere homologación	Piscinas
Pista_Aeropuerto	No requiere homologación	Pista_Aeropuerto
Pozos	No requiere homologación	Pozos
Ramadas_Cobertizos_Caneyes	No requiere homologación	Ramadas_Cobertizos_Caneyes
Secaderos	No requiere homologación	Secaderos
Silos	No requiere homologación	Silos
Tanques	No requiere homologación	Tanques
Toboganes	No requiere homologación	Toboganes
Torre_de_Control	No requiere homologación	Torre_de_Control
Torres_de_Enfriamiento	No requiere homologación	Torres_de_Enfriamiento
Unidad_Predial_por_Construir	No requiere homologación	
Via_Ferrea	No requiere homologación	Via_Ferrea

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta lo siguiente:

- **CR_ConstruccionPlantaTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como CR_ConstruccionPlantaTipo y considera los mismos dominios.
- **CR_UnidadConstruccionTipo:** Esta clase es tomada en el Modelo de Aplicación Levantamiento Catastral V2.0. como CR_UnidadConstruccionTipo y considera los mismos dominios.

9.3 PAQUETE INTERESADOS

9.3.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases Col_miembros, CR_AgrupacionInteresados y CR_Interesado en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clases que no requieren homologación:** Las siguientes clases no requieren homologación entre un Modelo y otro teniendo en cuenta lo siguiente:

- **Col_miembros:** Esta clase para el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 se toma de la misma forma que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- **CR_AgrupacionInteresados:** Esta clase para el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 se toma como CR_AgrupacionInteresados y captura la misma información y el mismo tipo de dato que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.
- **CR_Interesado:** Esta clase para el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 se toma como ILC_Interesado y captura la misma información y el mismo tipo de dato que en el modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

→ **Clases que se omiten en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0:** La siguiente clase es considerada en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0. y se deben omitir para estructurar el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- ILC_InteresadoContacto
- ILC_IdentificacionEtnica

9.3.2 Homologación de Dominios

Para el paquete interesados, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **CR_DocumentoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como CR_DocumentoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 179. CR_DocumentoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_DocumentoTipo		CR_DocumentoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Cedula_Ciudadania	No requiere homologación	Cedula_Ciudadania
Cedula_Extranjeria	No requiere homologación	Cedula_Extranjeria
NIT	No requiere homologación	NIT
Pasaporte	No requiere homologación	Pasaporte
Registro_Civil	No requiere homologación	Registro_Civil
Tarjeta_Identidad	No requiere homologación	Tarjeta_Identidad
Secuencial	No requiere homologación	Secuencial
Sin_Informacion	Dominio Nuevo	

→ **CR_SexoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como CR_SexoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 180. CR_SexoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_SexoTipo		CR_SexoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Masculino	No requiere homologación	Masculino
Femenino	No requiere homologación	Femenino
No_Binario	Dominio Nuevo	
Sin_Determinar	No requiere homologación	Sin_Determinar
No_Aplica	Dominio Nuevo	

→ **CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo:** Este atributo es considerado en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 como ILC_AutorreconocimientoEtnicoTipo. A continuación, se exponen los dominios del atributo y la revisión para elaborar la homologación al modelo Aplicación LADM_COL SINIC_V1.0.

Tabla 181. CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN
---	---------------	------------------------------

		LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_AutoreconocimientoEtnicoTipo		ILC_AutorreconocimientoEtnicoTipo
<<enumeration>>		<<enumeration>>
Etnico	No requiere homologación	Etnico
Etnico.Indigena	No requiere homologación	Etnico.Indigena
Etnico.Rrom	No requiere homologación	Etnico.Rrom
Etnico.Raizal	No requiere homologación	Etnico.Raizal
Etnico.Palenquero	No requiere homologación	Etnico.Palenquero
Etnico.Negro	Homologar a Negro o Afrocolombiano	Etnico.Negro_Afrocolombiano
Etnico.Afrocolombiano		
Ninguno	No requiere homologación	Ninguno

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Aplicación Levantamiento Catastral Versión 2.0.

- CR_InteresadoTipo

9.4 FUENTE PAQUETE DOCUMENTAL

9.4.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, por eso las clases CR_FuenteEspacial y CR_FuenteAdministrativa en la revisión de atributos no requiere homologación como se evidencia a continuación:

→ **Clase CR_FuenteEspacial:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 182. CR_FuenteEspacial

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_FuenteEspacial		CR_FuenteEspacial

<<COL_FuenteEspacial>>		<<COL_FuenteEspacial>>
Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo	No requiere homologación	Tipo[1]:COL_FuenteEspacialTipo
Metadato[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Metadato[0..1]:Cadenadetexto

→ **Clase CR_FuenteAdministrativa:** Esta clase no requiere homologación.

Tabla 183. CR_FuenteAdministrativa

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_FuenteAdministrativa		ILC_FuenteAdministrativa
<<COL_FuenteAdministrativa>>		<<COL_FuenteAdministrativa>>
Tipo[1]:CR_FuenteAdministrativa Tipo	No requiere homologación	Tipo[1]:LC_FuenteAdministrativaTipo
Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Ente_Emisor[0..1]:Cadenadetexto
Oficina_Origen[0..1]:Numérico	No requiere homologación	
Ciudad_Origen[0..1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	

→ **Clases que se omiten:** La siguiente clase de debe omitir en la homologación teniendo en cuenta que se toma en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0 pero no es objeto en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0.

- ILC_FuentesEspacialesEtnicas

9.4.2 Homologación de Dominios

Para la fuente paquete documental, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral Versión 1.0.

- ILC_FuenteAdministrativaTipo

9.5 SUBPAQUETE TOPOGRAFIA Y REPRESENTACION (SURVEYING)

9.5.1 Homologación de Clases

De manera general, para la homologación de este paquete al Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 no requiere homologación, considerando que los atributos en ambos modelos son los mismos y capturan la información en el mismo tipo de dato, en la revisión de atributos no se requiere homologación.

Tabla 184. Subpaquete de Topografía y Representación

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CR_Lindero	No requiere homologación	CR_Lindero
CR_PuntoLindero	No requiere homologación	CR_PuntoLindero
CR_PuntoControl	No requiere homologación	CR_PuntoControl

9.5.2 Homologación de Dominios

Para el subpaquete de topografía y representación, también se debe considerar la homologación de los dominios que conforman los atributos de cada una de las clases expuestas anteriormente, para ello se logra evidenciar lo siguiente:

→ **Dominios que no requieren homologación:** Los siguientes dominios no requieren homologación teniendo en cuenta que estas son consideradas en el Modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0 y de la misma manera son tomados en el Modelo Interno Aplicación Levantamiento Catastral versión 1.0.

- CR_PuntoTipo
- CR_FotoIdentificacionTipo
- CR_PuntoControlTipo

9.6 SUBMODELO DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

Para la homologación de este submodelo levantado en el Modelo Interno de Aplicación Levantamiento Catastral del IGAC versión 1.0 a la estructura del modelo de aplicación LADM_COL SINIC V1.0, no requiere homologación y se evidencia la necesidad de omitir algunos atributos que contienen la misma longitud y tipo de dato.

Tabla 185. CC_Vereda

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
CC_Vereda		CC_Vereda
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Barrío		CC_Barrío
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Sector[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Manzana		CC_Manzana
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
	Omitir Dato	Codigo_Barrío[0..1]:Cadenatexto
Nombre[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[0..1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorUrbano		CC_SectorUrbano
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_SectorRural		CC_SectorRural
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LocalidadComuna		CC_LocalidadComuna
Codigo[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenatexto
Nombre[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenatexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_PerimetroUrbano		CC_PerimetroUrbano
Codigo_Departamento[1]: Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]:Cadenatexto
Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]:Cadenatexto
Zona[0..1]:Cadenatexto	No requiere homologación	Tipo_Avaluo[0..1]:Cadenatexto

MODELO DE APLICACIÓN LADM_COL SINIC V1.0	OBSERVACIONES	MODELO INTERNO APLICACIÓN LEVANTAMIENTO CATASTRAL VERSIÓN 1.0
Nombre_Geografico[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre_Geografico[1]:Cadenadetexto
Codigo_Nombre[0..1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Nombre[0..1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_Corregimiento		CC_Corregimiento
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_CentroPoblado		CC_CentroPoblado
Codigo[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo[1]:Cadenadetexto
Nombre[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre[1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_LimiteMunicipio		CC_LimiteMunicipio
Codigo_Departamento[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Departamento[1]: Cadenadetexto
Codigo_Municipio[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Codigo_Municipio[1]: Cadenadetexto
Nombre_Municipio[1]: Cadenadetexto	No requiere homologación	Nombre_Municipio[1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiSurface3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiSurface3D
CC_NomenclaturaVial		CC_NomenclaturaVial
Tipo_Via[1]:Enumeración	No requiere homologación	Tipo_Via[1]:Enumeración
Numero_Via[1]:Cadenadetexto	No requiere homologación	Numero_Via[1]:Cadenadetexto
Geometria[1]:GM_MultiCurve3D	No requiere homologación	Geometria[1]:GM_MultiCurve3D